

The electronic official copy of the register follows this message.

Please note that this is the only official copy we will issue. We will not issue a paper official copy.

Mae'r copi swyddogol electronig o'r gofrestr yn dilyn y neges hon.

Sylwch mai hwn yw'r unig gopi swyddogol a ddarparwn. Ni fyddwn yn darparu copi swyddogol papur.



Official copy
of register of
title
Copi
swyddogol o
gofrestr teitl

Title number / Rhif teitl
CYM596881

Edition date / Dyddiad yr
argraffiad 09.01.2025

- This official copy shows the entries on the register of title on 19 JUN 2025 at 09:07:59.
- This date must be quoted as the "search from date" in any official search application based on this copy.
- The date at the beginning of an entry is the date on which the entry was made in the register.
- Issued on 19 Jun 2025.
- Under s.67 of the Land Registration Act 2002, this copy is admissible in evidence to the same extent as the original.
- This title is dealt with by HM Land Registry, Wales Office.
- Mae'r copi swyddogol hwn yn dangos y cofnodion yn y gofrestr teitl ar 19 MEHEFIN 2025 am 09:07:59.
- Rhaid dyfynnu'r dyddiad hwn fel y "dyddiad y chwilir ohono" mewn unrhyw gais am chwiliad swyddogol sy'n seiliedig ar y copi hwn.
- Y dyddiad ar ddechrau cofnod yw'r dyddiad y gwnaethpwyd y cofnod yn y gofrestr.
- Cyhoeddwyd ar 19 Mehefin 2025.
- Dan adran 67 Deddf Cofrestru Tir 2002, mae'r copi hwn yn dderbyniol fel tystiolaeth i'r un graddau â'r gwreiddiol.
- Gweinyddir y teitl hwn gan Gofrestrfa Tir EF Swyddfa Cymru.

A: Property Register / Cofrestr Eiddo

This register describes the land and estate comprised in the title.

Mae'r gofrestr hon yn disgrifio'r tir a'r ystad a gynhwysir yn y teitl.

POWYS

- 1 (04.09.2013) The Freehold land shown edged with red on the plan of the above title filed at the Registry and being Henllan Mill, Llangyniew, Welshpool (SY21 9EN).
- 2 (04.09.2013) The registered proprietor claims that the land in this title has the benefit of a right of way over the land tinted brown on the title plan. The right claimed is not included in this registration. The claim is supported by a statutory declaration made by David Wynn Millward dated 22 August 2013.

NOTE: Copy filed.

Title number / Rhif teitl CYM596881

B: Proprietorship Register / Cofrestr Perchnogaeth

This register specifies the class of title and identifies the owner. It contains any entries that affect the right of disposal.

Mae'r gofrestr hon yn nodi'r math o deitl ac yn enwi'r perchennog. Mae'n cynnwys unrhyw gofnodion sy'n effeithio ar yr hawl i waredu.

Title absolute/Teitl llwyr

- 1 (09.01.2025) PROPRIETOR: JENNIFER SUSAN MILLWARD of Henllan Mill, Llangyniew, Welshpool SY21 9EN.
- 2 (09.01.2025) The value stated as at 9 January 2025 was £550,000.

End of register / Diwedd y gofrestr