



id. 120871093-432

Apartamento T1 para venda

325 000 €

Tavira (Santa Maria e Santiago), Tavira

🏠 80 m² 🚗 1 🚗 1



Fátima Agostinho

Tavira

☎ +351 962 039 309

✉ fagostinho@remax.pt



Detalhes

🏠 Total	80 m ²	🏠 Área Bruta	101 m ²
🏠 Área Útil	80 m ²	🏠 Área Total do Lote	-- m ²
📅 Ano de construção	2011	🛏 Quartos	1
🚿 Número de Quartos de Banho	1	🏠 Piso	1º Andar
🚗 Estacionamento	1 Lug.	🚪 Elevador	Sim
🔍 Eficiência Energética	B-		

Características

✓ Terraço ✓ Arrecadação ✓ Cozinha Equipada ✓ Aquecimento ✓ Urbano ✓ Ar Condicionado ✓ Vistas Exteriores ✓ Garagem C/ Portão Automático ✓ Som Ambiente ✓ Porta Blindada ✓ Primeiro proprietário ✓ Centro da Cidade ✓ Rua Sossegada ✓ Perto de Escola(s) ✓ Perto de Ginásio ✓ Perto de Lojas ✓ Perto de Parque ✓ Perto de Jardim ✓ Trânsito de Acesso Fácil ✓ Perto de Transportes Públicos ✓ Vista Magnífica ✓ Vista para o Mar

Descrição

Apartamento T1 de excelência na Quinta da Foz – Tavira

Descubra este elegante apartamento T1, ideal para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada. Situado na prestigiada Quinta da Foz, a apenas 5 minutos a pé do centro histórico de Tavira, este imóvel oferece uma qualidade de vida ímpar, com acesso fácil a todos os serviços, comércio, escolas e centro de saúde.

Características principais:

- Quarto espaçoso com ar condicionado e som ambiente
- Casa de banho moderna com duche italiano
- Cozinha totalmente equipada com ligação direta à sala através de porta de correr
- Sala acolhedora com ar condicionado
- Sistema de som ambiente na cozinha, casa de banho e quarto

Comodidades adicionais:

- Lugar de estacionamento privativo na cave
- Arrecadação com estação de carregamento para carro elétrico
- Terraço comum com estendal, zona de barbecue e área de preparação de alimentos

Vista deslumbrante: Desfrute de uma vista panorâmica sobre o mar, a Ria Formosa e as salinas – um cenário natural que transforma cada dia num momento especial.

Este apartamento é perfeito tanto para residência permanente como para investimento. Venha conhecer e apaixonar-se pela harmonia entre conforto moderno e beleza natural.

Exceptional One-Bedroom Apartment in Quinta da Foz – Tavira

Discover this elegant one-bedroom apartment, ideal for those seeking comfort, functionality, and a prime location. Situated in the prestigious Quinta da Foz development, just a five-minute walk from Tavira's historic centre, this property offers an outstanding quality of life with easy access to all amenities, shops, schools, and the health centre.

Key Features:

- Spacious bedroom with air conditioning and built-in sound system
- Modern bathroom with Italian-style walk-in shower
- Fully equipped kitchen with direct access to the living room via sliding door
- Cosy living room with air conditioning
- Integrated sound system in the kitchen, bathroom, and bedroom

Additional Amenities:

- Private underground parking space
- Storage room with electric vehicle charging station
- Communal terrace with clothesline, barbecue area, and food preparation zone

Stunning Views: Enjoy panoramic views of the sea, Ria Formosa, and the salt pans – a natural setting that makes every day feel special.

This apartment is perfect as a permanent residence or a smart investment. Come and experience the harmony between modern comfort and natural beauty.

Appartement T1 d'exception à Quinta da Foz Tavira

Découvrez ce superbe appartement d'une chambre, idéal pour ceux qui recherchent confort, fonctionnalité et emplacement privilégié. Situé dans le quartier résidentiel prisé de Quinta da Foz, à seulement cinq minutes à pied du centre historique de Tavira, ce bien offre une qualité de vie remarquable, avec un accès facile à tous les services, commerces, écoles et au centre de santé.

Caractéristiques principales :

- Chambre spacieuse avec climatisation et système audio intégré
- Salle de bain moderne avec douche à l'italienne
- Cuisine entièrement équipée avec accès direct au salon via une porte coulissante
- Salon chaleureux avec climatisation
- Système audio intégré dans la cuisine, la salle de bain et la chambre

Caractéristiques complémentaires :

- Place de parking privative en sous-sol

- Cellier avec station de recharge pour voiture électrique
- Terrasse commune avec étendoir, espace barbecue et zone de préparation des repas

Vue imprenable: Profitez d'une vue panoramique sur la mer, la Ria Formosa et les salines – un cadre naturel exceptionnel qui rend chaque jour unique.

Cet appartement est parfait pour une résidence principale ou un investissement locatif. Venez découvrir l'alliance parfaite entre confort moderne et beauté naturelle.

Tipo	Dimensões	Área	Descrição
Arrecadação	--	4,9	--
Casa de Banho	--	4,50	--
Cozinha	--	11,85	--
Garagem	--	16,45	--
Hall	--	6,20	--
Quarto	--	14,25	--
Sala Comum	--	22,90	--





