



V223 FORMENTERA PUNTA PRIMA VILLA 4 DORMITORIOS



4 DORMITORIOS



5 BANOS



VILLA



PUNTA PRIMA



2.200 m



202 m



VISTA AL MAR
TERRAZAS Y PATIOS
PISCINA Y LAVANDERIA



Laffittacase
AGENCIA INMOBILIARIA

Exclusiva Villa en Primera Línea de Mar en Punta Prima, Formentera

Situada en una de las ubicaciones más exclusivas y cotizadas de Formentera, esta extraordinaria villa disfruta de una privilegiada posición sobre los acantilados de Punta Prima, junto a la histórica torre de vigilancia y con unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Un enclave único donde la privacidad, la naturaleza y el lujo se combinan a la perfección, a tan solo unos minutos de Es Pujols y de sus playas, restaurantes y servicios.

La propiedad se asienta sobre una parcela privada de **2.200 m²** y ofrece **202 m² contruidos**, además de **117 m² de amplias terrazas** y **68 m² de elegantes pérgolas**, diseñadas para disfrutar al máximo de la vida al aire libre y de los espectaculares amaneceres que caracterizan esta zona.

El interior ha sido concebido con un estilo contemporáneo y mediterráneo, destacando por sus espacios abiertos, abundante luz natural y una perfecta conexión entre las zonas interiores y exteriores. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con cocina integrada, creando un ambiente sofisticado y funcional ideal para el entretenimiento y la vida familiar.

La zona de descanso cuenta con **cuatro amplios dormitorios, cinco baños completos** y una práctica **lavandería**, ofreciendo el máximo confort tanto para propietarios como para invitados.

La villa ha sido objeto de una **reforma integral de alta calidad**, encontrándose en un estado impecable y lista para entrar a vivir, sin necesidad de realizar ninguna intervención.

Una de las características más exclusivas de esta propiedad es la posibilidad de adquirir también la **villa contigua**, una oportunidad excepcional para crear un exclusivo complejo privado, aumentar la superficie disponible o realizar una inversión única en una de las zonas con mayor demanda y valor.

Una residencia verdaderamente irrepetible para quienes buscan una propiedad de prestigio frente al mar en uno de los destinos más exclusivos del Mediterráneo.









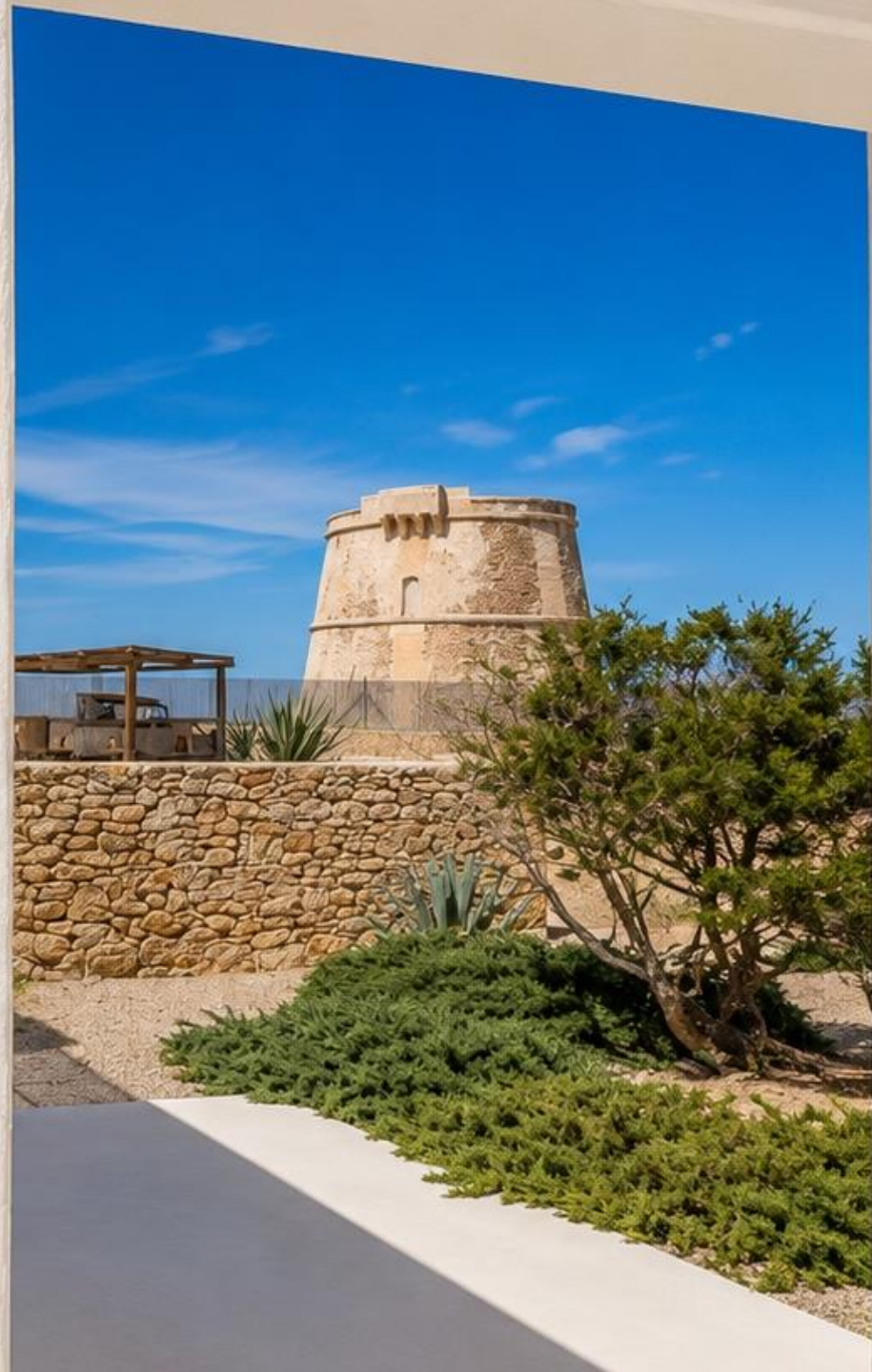














PUNTA PRIMA

