



id. 120871093-457

## Morada T6 para venda

699 000 €

Moncarapacho e Fuseta, Olhão

🏠 206 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚗 2



CLASSE  
ENERGÉTICA



Fátima Agostinho












Tavira

☎ +351 962 039 309

✉ fagostinho@remax.pt



## Detalhes

 Total	206 m <sup>2</sup>	 Área Bruta	248 m <sup>2</sup>
 Área Útil	206 m <sup>2</sup>	 Área Total do Lote	1880 m <sup>2</sup>
 Ano de construção	1980	 Quartos	6
 Número de Quartos de Banho	2	 Piso	--
 Estacionamento	3 ou mais Lug.	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	D		

## Características

- ✓ Varanda
- ✓ Quintal
- ✓ Terraço
- ✓ Arrecadação
- ✓ Cozinha Equipada
- ✓ Campo
- ✓ Vistas Exteriores
- ✓ Casa de Campo
- ✓ Acesso para Mobilidade Reduzida
- ✓ Primeiro proprietário
- ✓ Perto de Mar
- ✓ Vista para o Mar
- ✓ Sul

## Descrição

 Moradia Isolada com Vista Mar – Bias do Norte, Olhão

Descubra esta fantástica moradia isolada de 2 pisos, composta por **dois apartamentos T3 independentes**, ideal para quem procura espaço, privacidade ou uma excelente oportunidade de investimento.

Com **varanda e terraço com vista mar**, esta propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e qualidade de vida. Dispõe ainda de **garagem para 2 carros, barbecue e zona de refeições exterior**, além de um **jardim com árvores de fruto** que tornam o ambiente ainda mais acolhedor.

A moradia está equipada com **água da rede e de furo com cisterna**, garantindo praticidade e sustentabilidade.

 Localização privilegiada:

- Apenas 2,5 km da Praia da Fuseta Mar
- A 7 km do centro de Olhão
- A 20 km do Aeroporto de Faro

Seja para viver com a sua família ou para rentabilizar como investimento, esta é uma oportunidade única na região do Algarve.

 **Agende já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar ou projeto de investimento!**

 Detached Villa with Sea View – Bias do Norte, Olhão

Discover this fantastic detached villa with 2 floors, consisting of **two independent 3 bedroom apartments (T3)** – perfect for those seeking space, privacy, or an excellent investment opportunity.

With a **balcony and terrace overlooking the sea**, this property offers the ideal balance between comfort and

quality of life. It also features a **garage for 2 cars, barbecue and outdoor dining area**, plus a **garden with fruit trees** that adds a welcoming touch.

The villa is supplied with **mains water and borehole water with cistern**, ensuring practicality and sustainability.

 Privileged location:

- Only **2.5 km from Fuseta Beach**
- **7 km from Olhão city centre**
- **20 km from Faro Airport**

Whether for living with your family or for rental income, this is a unique opportunity in the Algarve.

 **Book your visit today and discover your future home or investment project!**

---


---

### Villa indépendante avec vue sur la mer – Bias do Norte, Olhão

Découvrez cette superbe villa indépendante de 2 étages, composée de **deux appartements T3 autonomes**, idéale pour ceux qui recherchent de l'espace, de la tranquillité ou une excellente opportunité d'investissement.

Avec **balcon et terrasse offrant une vue sur la mer**, cette propriété allie confort et qualité de vie. Elle dispose également d'un **garage pour 2 voitures**, d'un **barbecue avec espace repas extérieur**, ainsi que d'un **jardin agrémenté de quelques arbres fruitiers** qui apportent une atmosphère chaleureuse.

La villa est alimentée par **l'eau du réseau et un forage avec citerne**, garantissant praticité et durabilité.

 Situation privilégiée :

- À seulement **2,5 km de la plage de Fuseta Mar**
- À **7 km du centre d'Olhão**
- À **20 km de l'aéroport de Faro**

Que ce soit pour y vivre en famille ou pour un projet locatif, cette propriété représente une opportunité unique dans l'Algarve.

 **Planifiez votre visite dès aujourd'hui et découvrez votre futur chez vous ou projet d'investissement !**

Tipo	Dimensões	Área	Descrição
Cozinha	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Sala de Estar	--	--	--



