

WILBRINK • V. D. VLUGT

M A K E L A A R S



Ter Aar
Valentijnsingel 6



www.valentijnsingel6.nl

WILBRINK • V. D. VLUGT

M A K E L A A R S

Beste geïnteresseerde,

Namens de verkoper(s) bedanken wij u voor de getoonde interesse in deze woning. Met deze brochure willen we u zo compleet mogelijk informeren over de woning.

Wellicht is dit de woning die u zoekt en breekt een spannende periode aan. Niet alleen voor u, maar ook voor de verkopers. Hoe dan ook zijn zij zeer benieuwd naar uw reactie. Wij vragen u dan ook uw mening (positief of negatief) te laten weten zodat wij de verkopers daarover kunnen inlichten.

Indien u na het lezen van deze brochure nog vragen heeft of een bod wilt doen, neem dan contact op met ondergetekende.


Met vriendelijke groet,
Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars



Frits Wilbrink RM
NVM Register Makelaar



 info@wilbrinkvandervlugt.nl
 (0252) 41 90 49

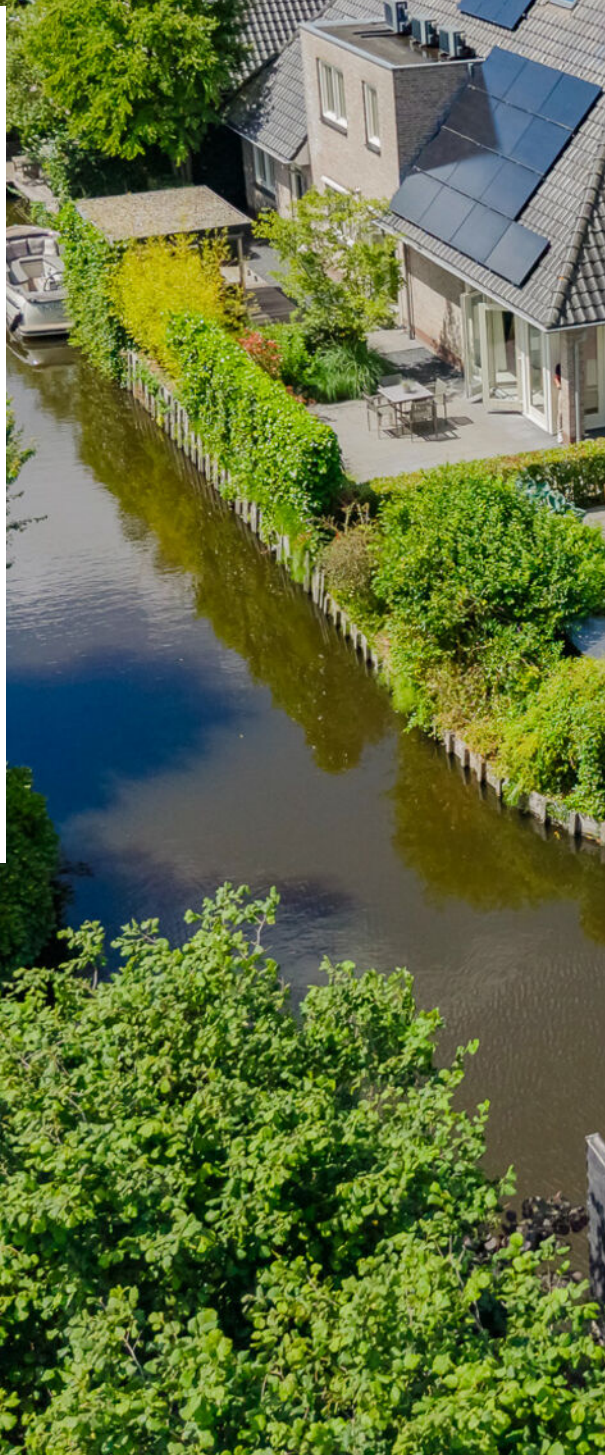
 www.valentijnsingel6.nl

TER AAR
VALENTIJSINGEL 6

Type	: Vrijstaande villa met extra grote inpandige garage, prachtige tuin rondom aan vaarwater en privé brug naar privé eiland.
Bouwjaar	: 2003
Kadastraal	: Ter Aar, Sectie A, nummer 7578 (woning en tuin) en 9421 (eiland) Mandelig water Ter Aar, sectie A, nummer 9432
Perceeloppervlakte	: 632m ² (woning en tuin), 172m ² (eiland), circa 298m ² water (= eigendom in mandelig perceel)
Woonoppervlakte	: 259 m ²
Garage	: 33 m ²
Overkapping	: 4 m ²
Inhoud woning	: 1.009 m ³
Tuin/terras	: Prachtige tuin rondom en privé eiland onder architectuur aangelegd door Martin Veltkamp Tuinen.
Verwarming	: Remeha combiketel (2018) en diverse airco installaties met warmtepomp, gashaard, vloerverwarming gehele begane grond
Warm water	: Middels combiketel, Quooker
Isolatie	: Dak-, vloer- en muurisolatie alsmede isolatieglas HR++
Elek. installatie	: Uitgebreide installatie, 11 groepen, 2x 3 fase groepen en 3 Aardlekschakelaars
Zonnepanelen	: 25 stuks (jaar 2025: circa 7,62 Mwh)
Energie label	: A
Onroerend zaak bel.	: € 1.237 ,- per jaar
Voorschot	
Energiekosten	: € 177,- gas + elektra per maand
Bijdrage VvE mandelig waterperceel	: € 175,- per jaar
Oplevering	: In overleg
Vraagprijs	: € 1.398.000,- kosten koper



Aan de Valentijnsingel in het buurtschap Papenveer (gemeente Nieuwkoop) ligt deze uitzonderlijke, vrijstaande villa, waar rust, ruimte en privacy samenkomen. Vanuit de achtertuin vaart u direct naar onder meer de Langerarse Plassen, de Nieuwkoopse Plassen, het Braassemmeer, de Kaag en richting Amsterdam, terwijl u thuis dagelijks geniet van volledige rust en vrijheid.







De villa ligt in het kleinschalige villapark Waterrijk, een rustige, veilige en hoogwaardige woonomgeving. Bij binnenkomst valt direct de royale, lichte leefruimte op met grote glaspartijen en een vloeiende overgang naar de tuin, waarbij binnen en buiten naadloos samenkomen.





De entree biedt direct zicht op het trappenhuis met een eikenhouten trap in open vide, wat zorgt voor een ruimtelijk en open gevoel. In de hal bevinden zich een luxe toiletruimte, afgewerkt met marmer, een uitgebreide meterkast en een comfortabele werkkamer met een op maat gemaakt werkblad, kasten en een doorlopende wandplank met geïntegreerde inbouwspots.





De woonkamer is licht en ruim door de grote raampartijen en openslaande deuren naar de tuin. Vier karakteristieke glas-in-looddeuren geven de ruimte een verfijnde en stijlvolle uitstraling.

De begane grond is tijdens de bouw over de volle breedte met twee meter verlengd, wat resulteert in een bijzonder comfortabele en royale leefomgeving. De woonkamer beschikt over een stijlvolle schouw met gashaard en een hoogwaardig gestuct plafond voorzien van sierlijsten, een schilderijrail en geïntegreerde inbouwspots.



Tekst









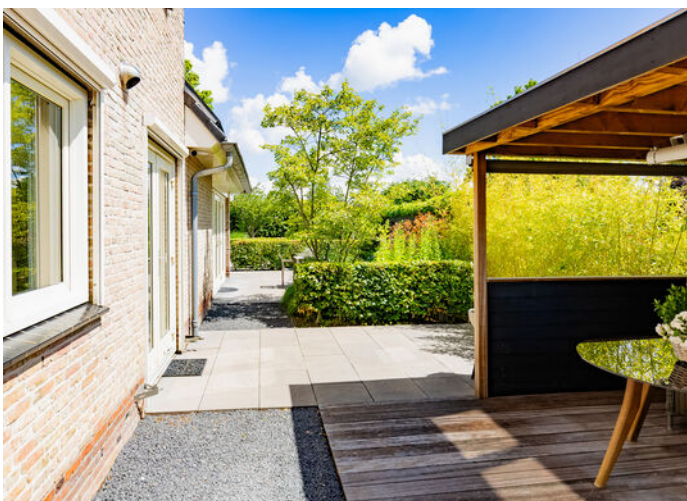
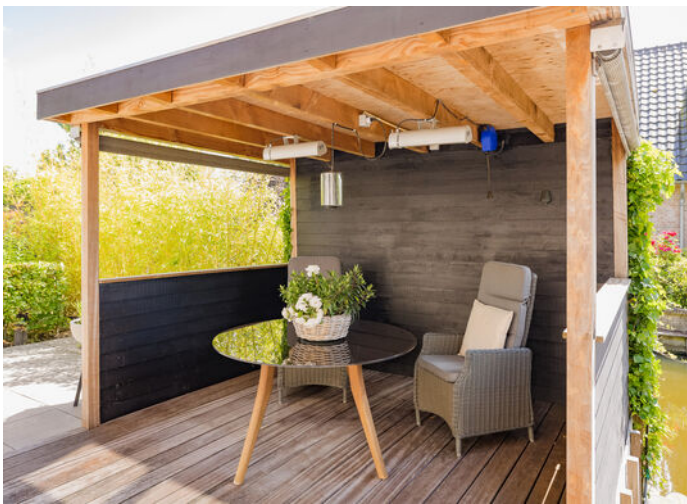




De woonkeuken betreft een hoogwaardige Siematic keuken, uitgevoerd in een U-opstelling met een natuurstenen werkblad, Siemens inbouwapparatuur waaronder een inductiekookplaat, oven en vaatwasser en een Quooker. De ramen en deuren van de keuken zijn voorzien van elektrische zonwerende screens. Het plafond is afgewerkt met een subtiele lichtgoot, wat zorgt voor extra sfeer en ruimtelijkheid. Vanuit de keuken is er direct contact met de tuin en het water.

De gehele begane grond is afgewerkt met een doorlopende travertine marmeren vloer met vloerverwarming, wat zorgt voor een comfortabele en luxe uitstraling.

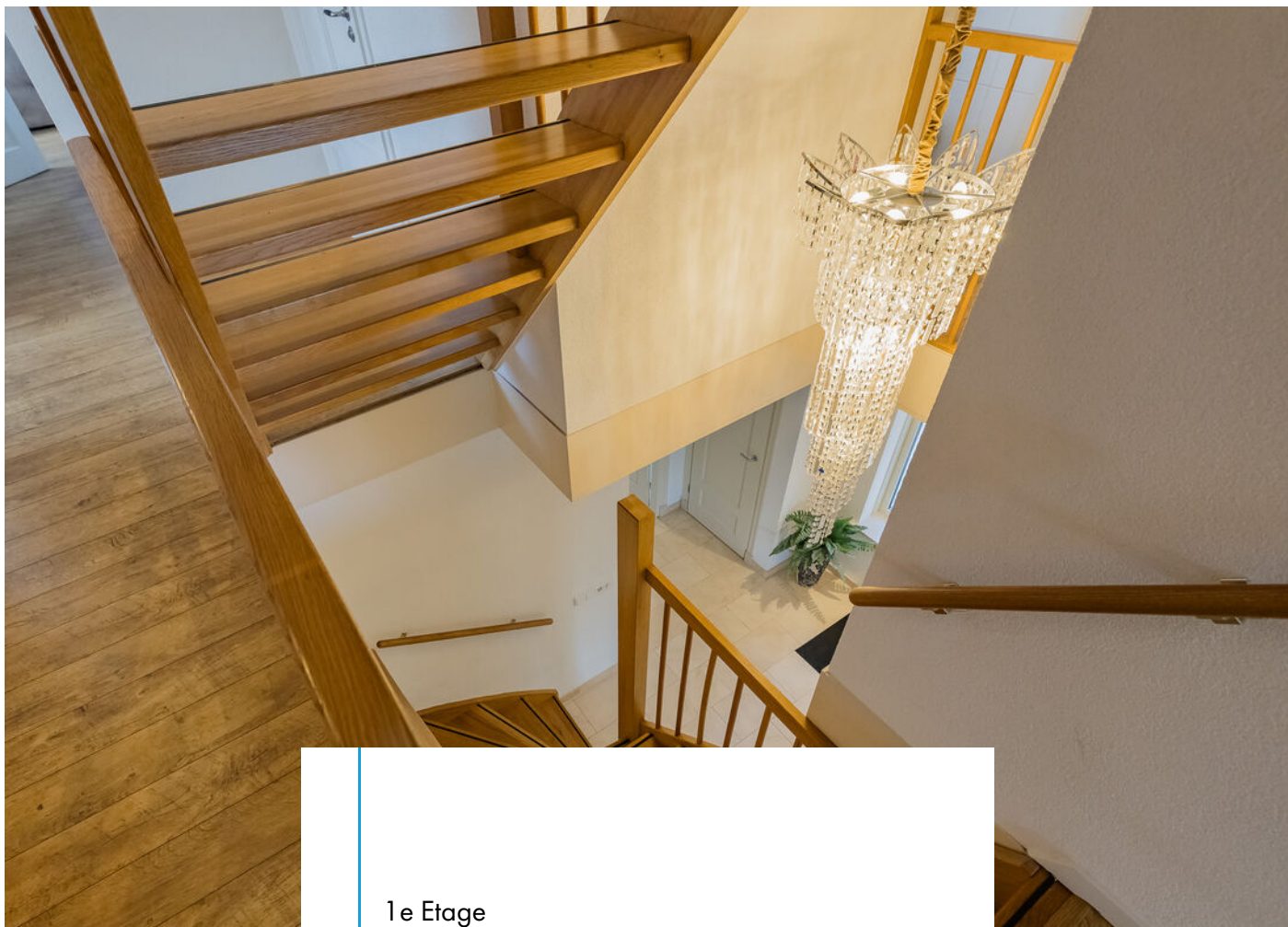






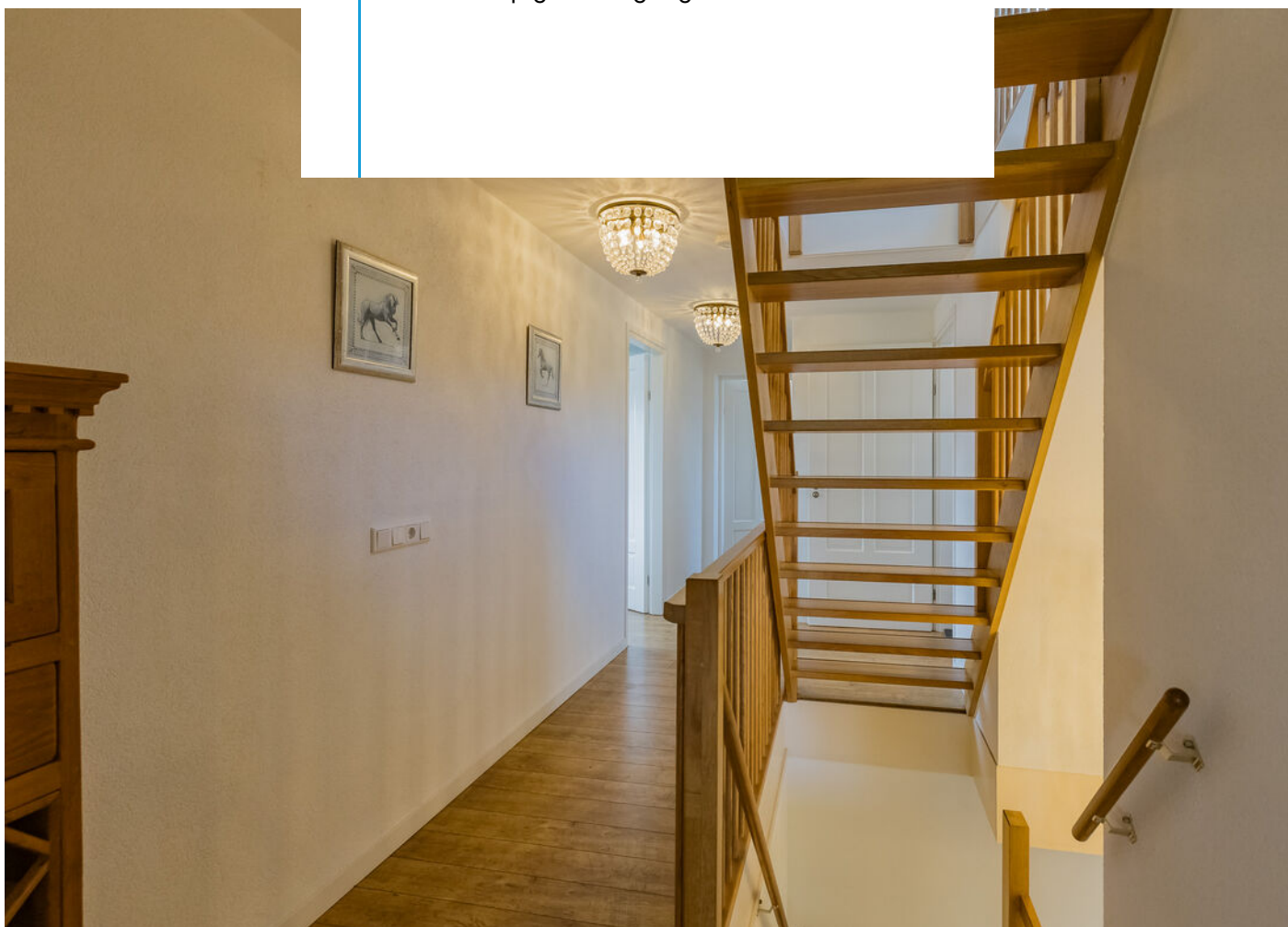
Vanuit de keuken bereikt u de extra grote inpandige garage, welke tevens uitstekend kan dienen als bijkeuken of werkruimte. Deze is verwarmd en beschikt over een elektrisch bedienbare, geïsoleerde garagedeur met separate loopdeur en directe toegang tot de tuin. Hier bevindt zich tevens een wateronthardingsysteem met hydrofoorinstallatie, wat bijdraagt aan extra comfort, een constante waterdruk en minder kalkaanslag.





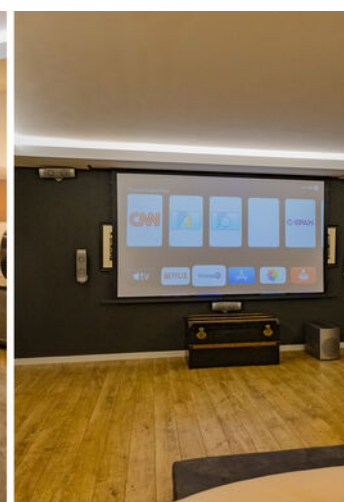
1e Etage

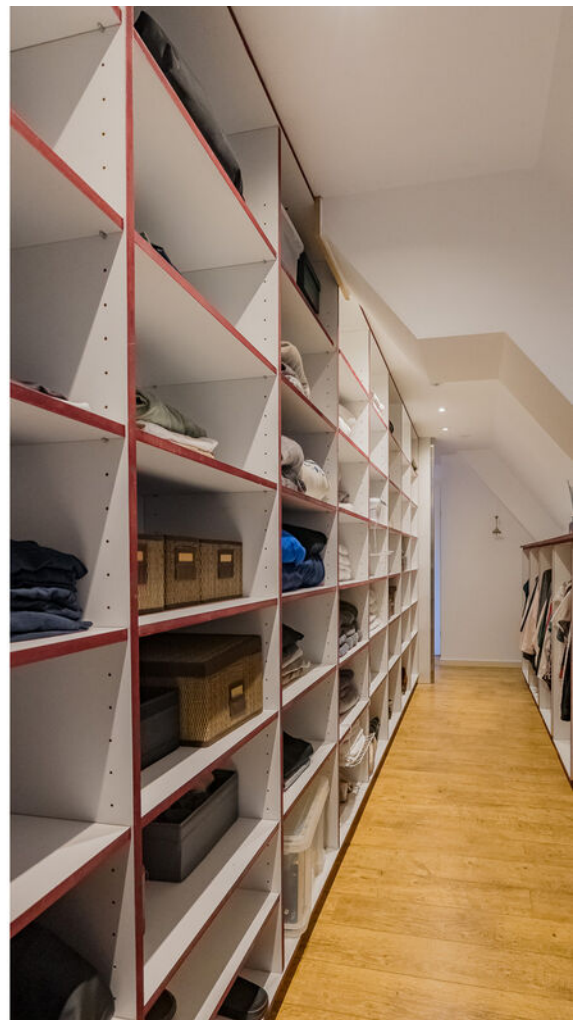
De overloop geeft toegang tot de vertrekken.

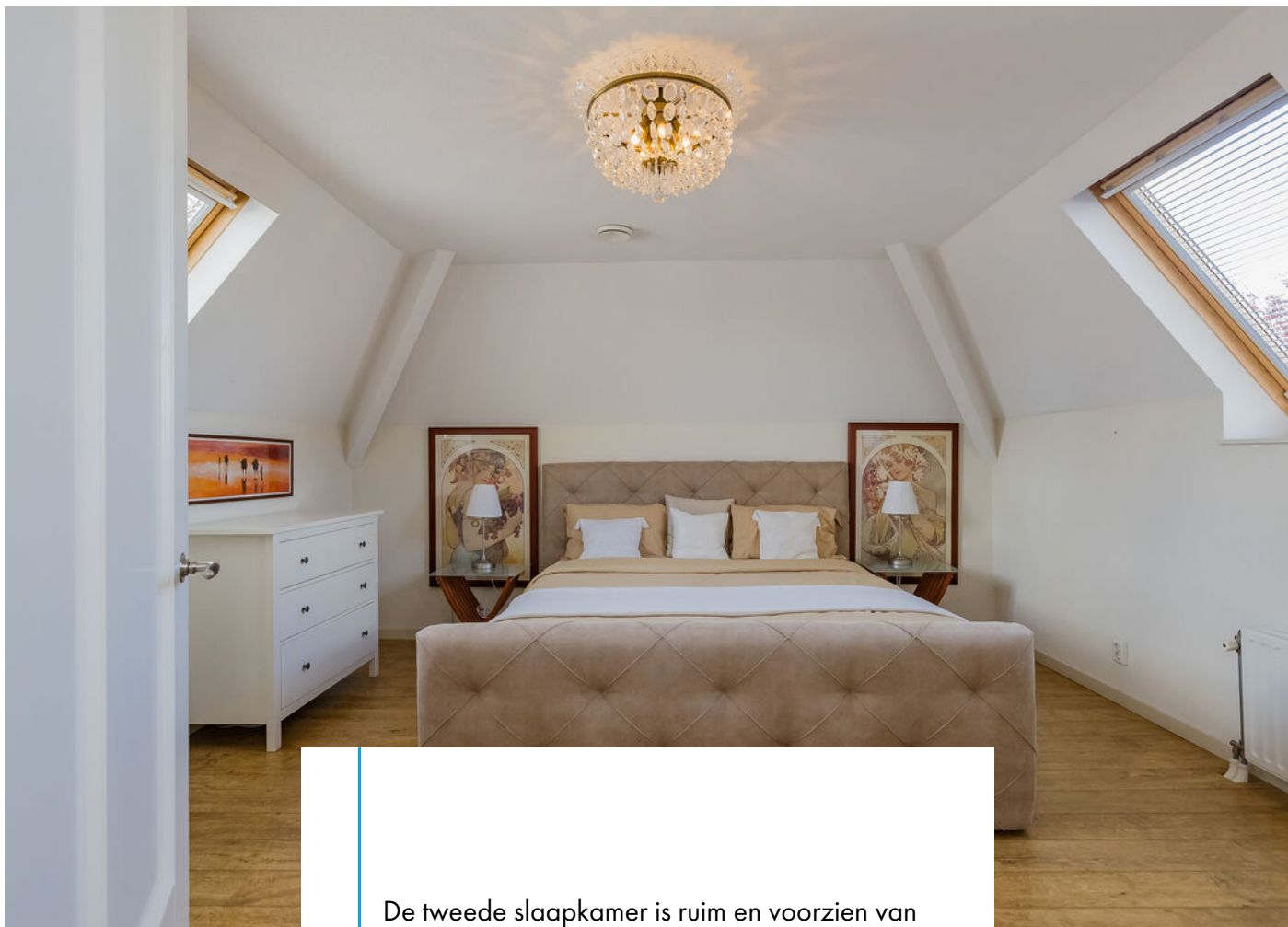




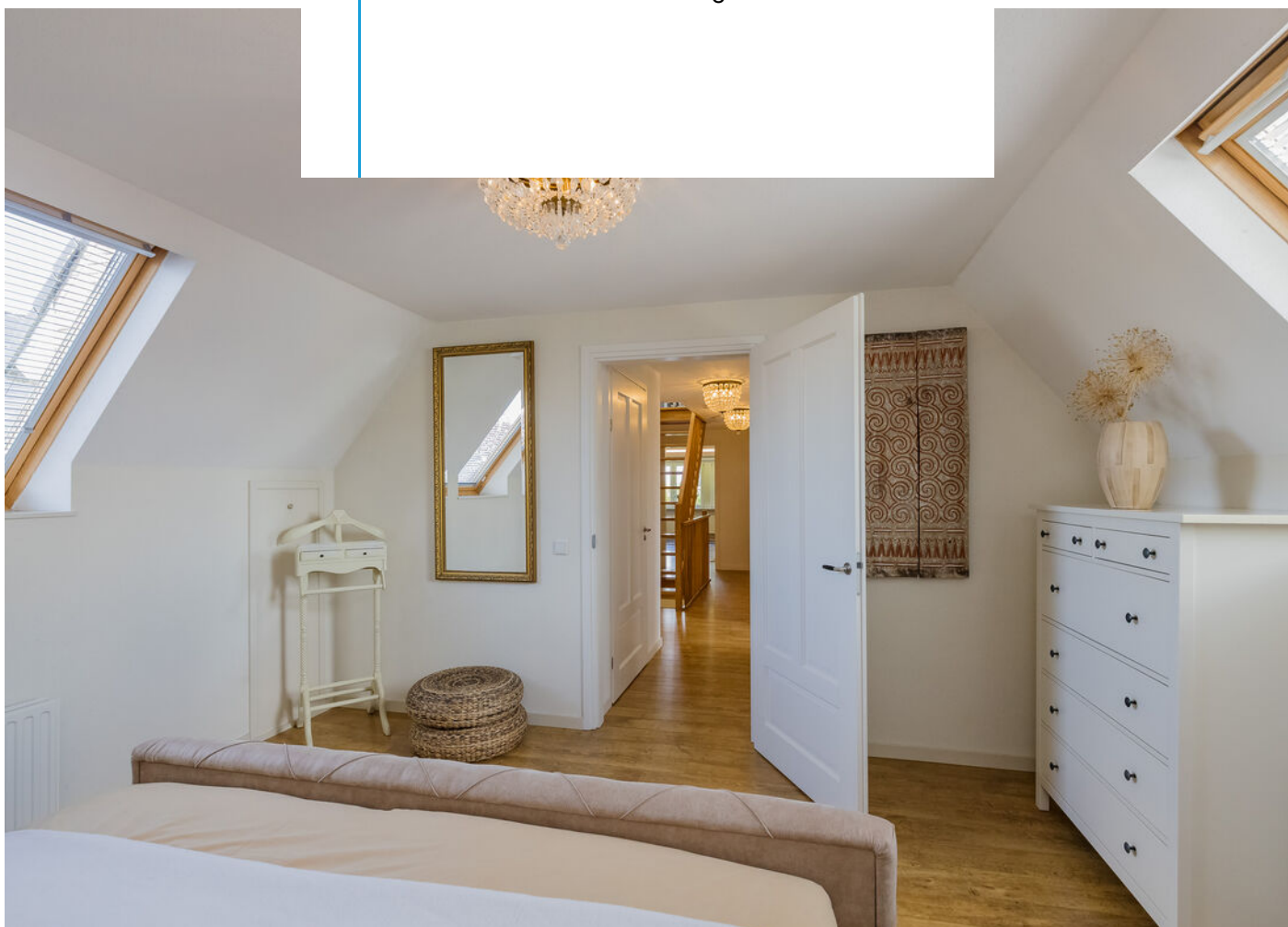
De hoofslaapkamer is royaal opgezet en ingericht als comfortabele privésuite met een ruime walk-in closet. Het plafond is hoogwaardig gestuct en voorzien van een doorlopende lichtkoof, waarin een elektrisch projectiescherm subtiel is geïntegreerd. De voorbereidingen voor een hoogwaardige audiovisuele opstelling zijn zorgvuldig en onzichtbaar verwerkt. Airconditioning met warmtepompfunctie zorgt voor optimaal comfort, het hele jaar door.





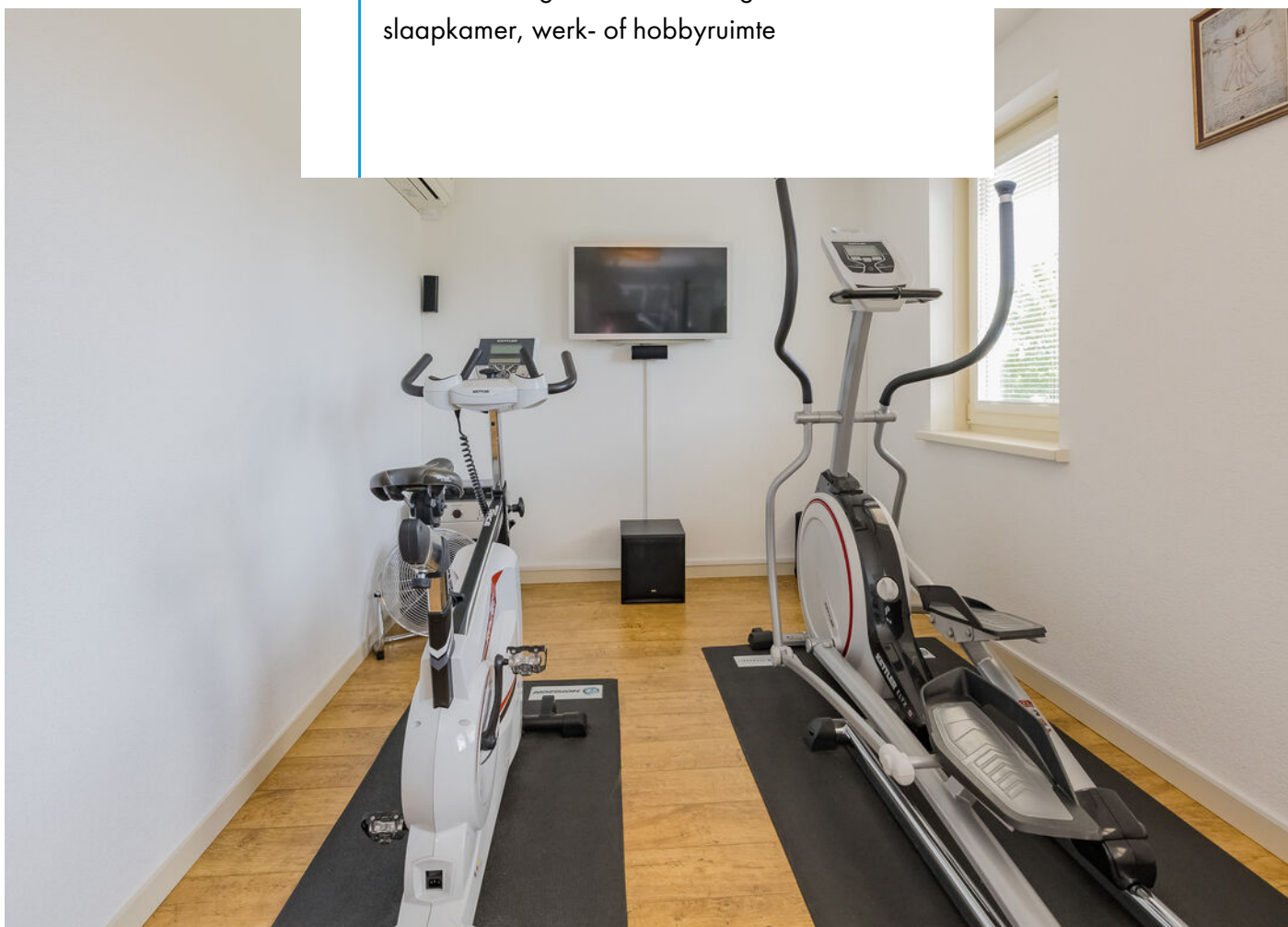


De tweede slaapkamer is ruim en voorzien van twee Velux dakramen en bergruimte.





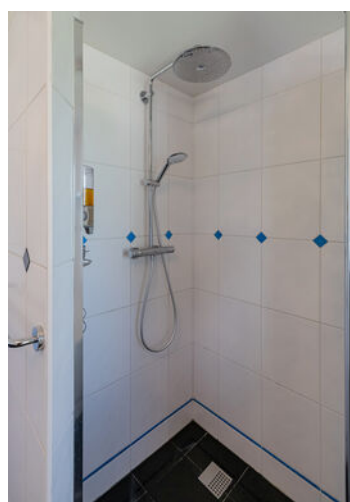
De derde kamer, momenteel in gebruik als sportruimte, beschikt eveneens over airconditioning en is uitstekend geschikt als slaapkamer, werk- of hobbyruimte





De moderne badkamer beschikt over een ligbad, een ruime inloopdouche voorzien van een glazen deur en een stijlvol wastafelmeubel met dubbele wastafel en verlichte spiegel.

De verdieping beschikt daarnaast over een separate toiletruimte.





De tweede verdieping beschikt over een ruime vierde kamer met twee dakramen en airconditioning met warmtepompfunctie. De ruimte is afgewerkt met een whitewash houten vloer en is ideaal als slaapkamer of werkrimte. Hier bevindt zich tevens een technische ruimte met dakraam, ingericht als wasruimte met voldoende plaats voor wassen, drogen en strijken.









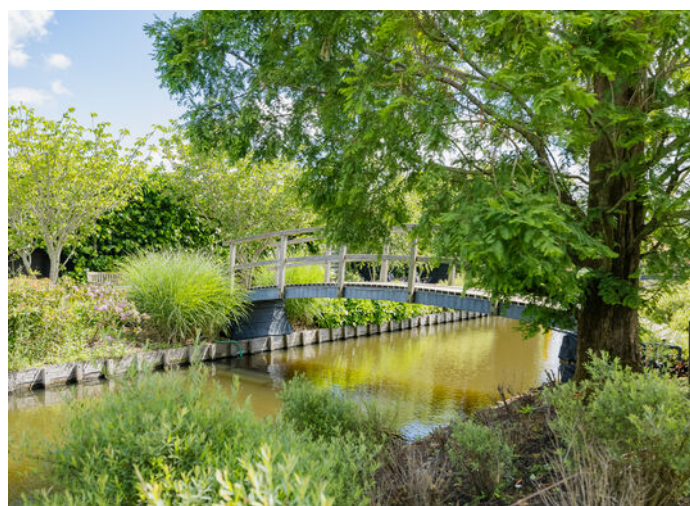
De tuin vormt een volwaardig verlengstuk van de woning en is volledig ontworpen en aangelegd door tuinarchitect Martin Veltkamp. De indeling met meerdere terrassen zorgt ervoor dat er op ieder moment van de dag een aangename plek in zon of schaduw te vinden is. De tuin wordt gekenmerkt door volwassen beplanting en diverse soorten bomen, wat zorgt voor privacy en een groene, sfeervolle uitstraling. De tuin is voorzien van een geïntegreerd bewateringssysteem van Rainbird.







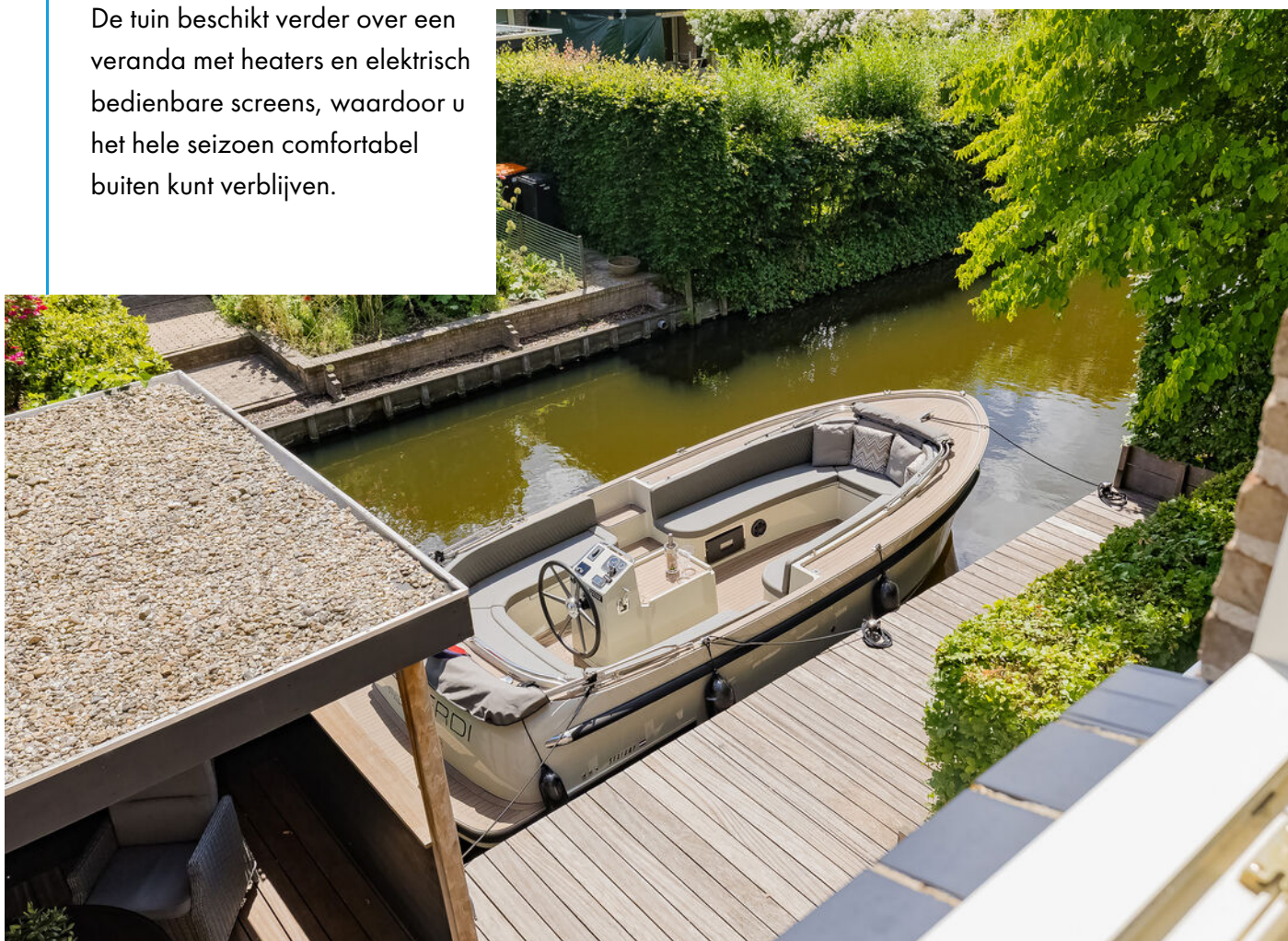
Het eigen eiland is via een hoogwaardige hardhouten brug van Haasnoot bereikbaar en vormt een unieke plek aan het water. Ook het eiland is sfeervol verlicht en draagt bij aan de exclusieve uitstraling.







Aan de achterzijde van de tuin, direct grenzend aan de garage, bevindt zich een 8 meter brede aanlegsteiger, ideaal voor een sloep, met directe vaarverbinding naar diverse hollandse wateren. De tuin beschikt verder over een veranda met heaters en elektrisch bedienbare screens, waardoor u het hele seizoen comfortabel buiten kunt verblijven.



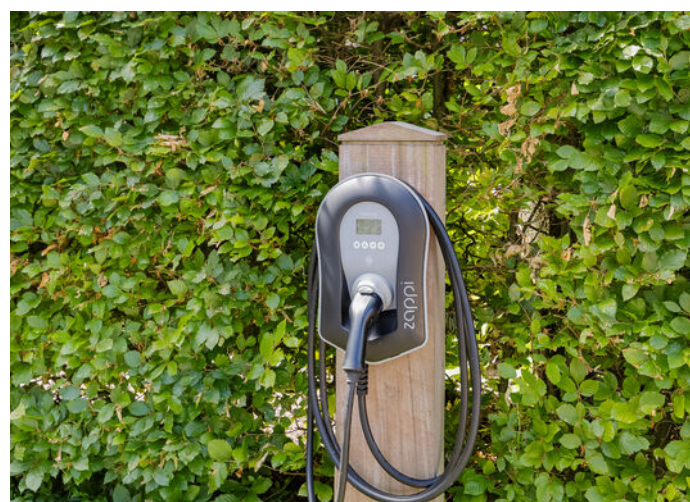


Duurzaamheid

De villa is goed geïsoleerd, voorzien van 25 zonnepanelen en beschikt over een WTW-installatie, wat zorgt voor een gezond en comfortabel binnenklimaat.

Energielabel A.

Op eigen terrein is parkeergelegenheid voor meerdere auto's, inclusief een laadpaal die via een app kan worden aangestuurd en efficiënt gebruikmaakt van de opbrengst van de aanwezige zonnepanelen. De woning is daarnaast voorzien van een professionele alarminstallatie met glasbreukdetectie en beveiliging op deuren en ramen.





Bijzonderheden

- Unieke hoekkavel direct aan open vaarwater
- Eigen eiland met hardhouten brug
- Directe vaarverbinding naar de Langeraarse Plassen, Nieuwkoopse Plassen en richting Amsterdam
- Gelegen in villapark 'Waterrijk'
- Royale leefruimte, begane grond 2meter verlengd
- Hoogwaardig afwerkingsniveau met maatwerkdetails
- Eikenhouten trap in open vide en glas-inlooddeuren
- Luxe Siematic keuken met Siemens apparatuur en Quooker





- Travertin marmeren vloer met vloerverwarming
- Extra grote, verwarmde inpandige garage/ bijkeuken
- Meerdere kamers voorzien van airconditioning
- Fraai aangelegde tuin door Martin Veldkamp
- Volwassen beplanting met diverse bomen
- Sfeervolle verlichting rondom de woning, tuin en eiland
- Geïntegreerd bewateringssysteem van Rainbird
- Aanlegsteiger van 8 meter voor een sloep
- Parkeren op eigen terrein met laadpaal
- Voorzien van 25 zonnepanelen en WTW-installatie
- Professionele alarminstallatie met glasbreukdetectie
- Energielabel A



Gelegen in villapark Waterrijk in Papenveer, onderdeel van de gemeente Nieuwkoop. Deze woonomgeving staat bekend om haar rust, veiligheid en ruim opgezette karakter met veel water en groen. De wijk is kindvriendelijk en bestaat uit bestemmingsverkeer, wat zorgt voor een veilige en prettige leefomgeving. In de directe omgeving bevinden zich onder andere scholen, kinderopvang, winkels en sportvoorzieningen. Recreatie is volop aanwezig met onder meer openluchtzwembad De Aarweide en golfmogelijkheden bij Countryclub Liemeer. De ligging in het Groene Hart biedt natuur en rust, terwijl steden als Amsterdam, Schiphol, Leiden en Den Haag binnen circa 25 minuten bereikbaar zijn.

Meetrapport



Valentijnsingel 6 2461 SW, Ter Aar

Opdrachtgever:	Wilbrink & v.d. Vlugt Makelaars
Datum opname:	04-06-2026
Datum meetrapport:	10-06-2026
Type woning:	Vrijstaand

Beschrijving	Aantal m2:	
Gebruiksopp. Wonen:	circa	259.1
Gebruiksopp. Overig in pandige ruimte(n):	circa	32.9
Gebruiksopp. Gebouwgebonden buitenruimte(n):	circa	4.1
Gebruiksopp. Externe bergruimte(n):	circa	0
Totale Vloer Oppervlakte:	circa	292.0
Bruto Inhoud in m3:	circa	1009

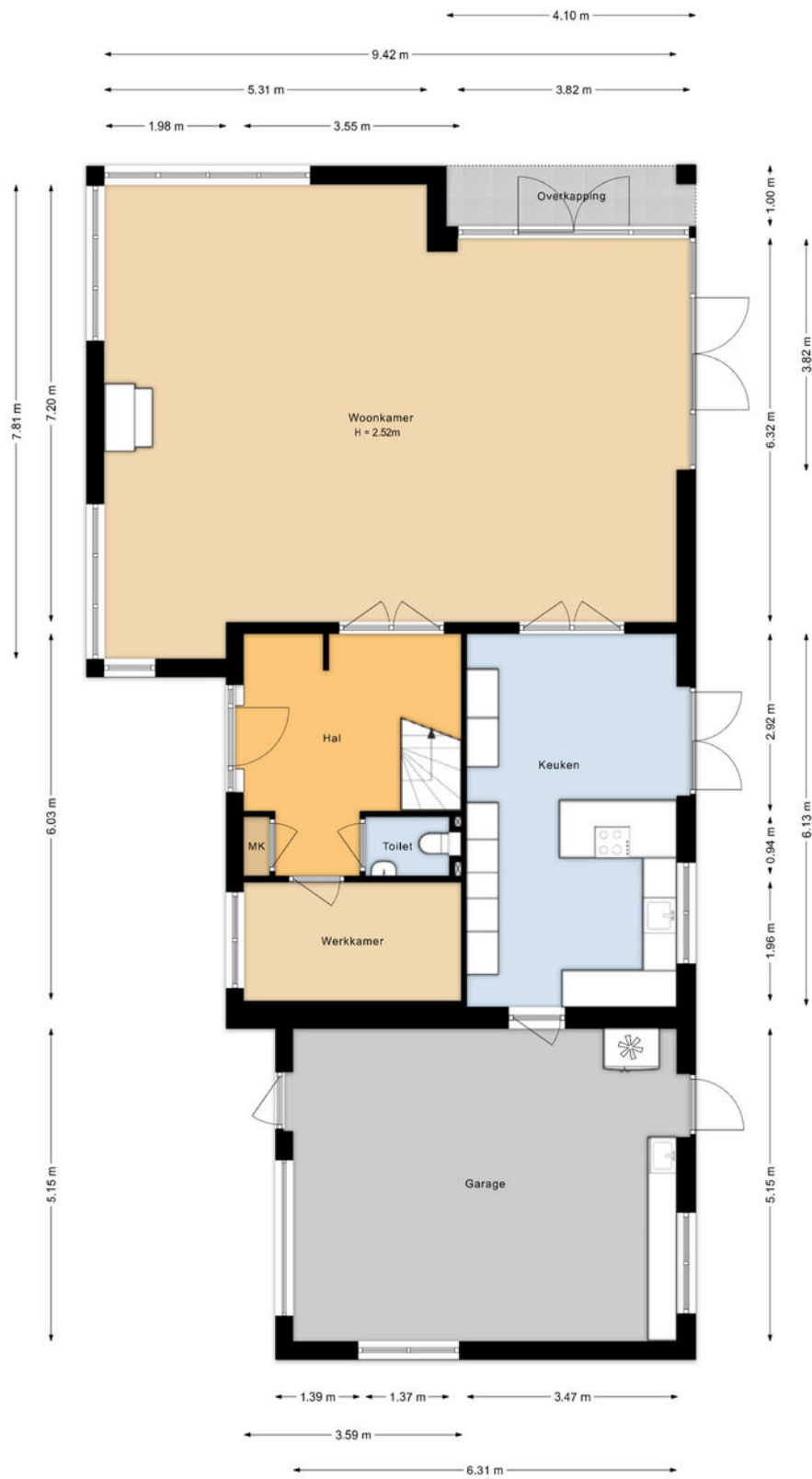
Notities bij meting:

Dit rapport is opgesteld en ondertekend door TibiMedia. Hierbij verklaren wij het rapport naar beste kennis en wetenschap te hebben ingevuld.

Hillegom, 10-06-2026

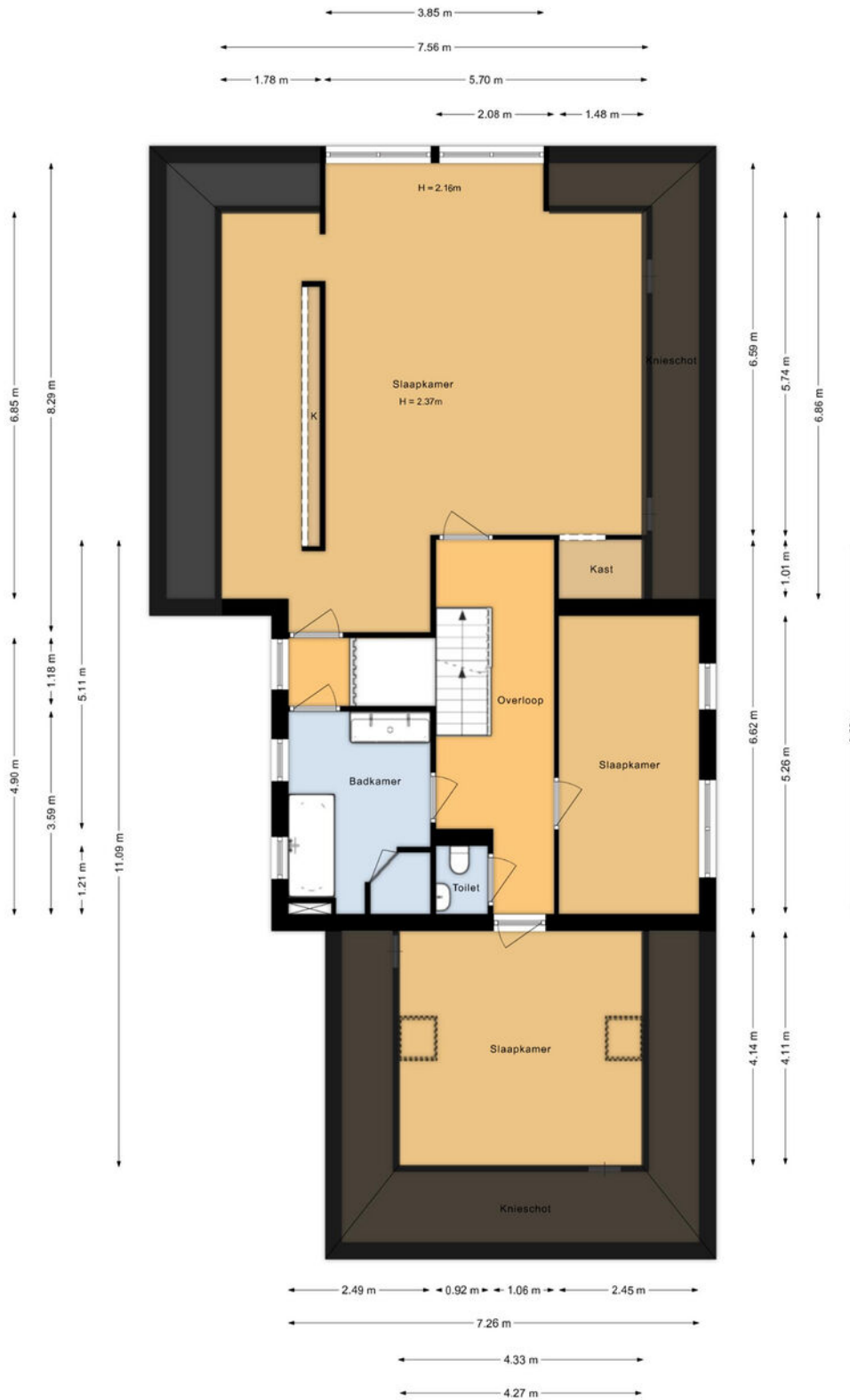
TibiMedia

Begane grond



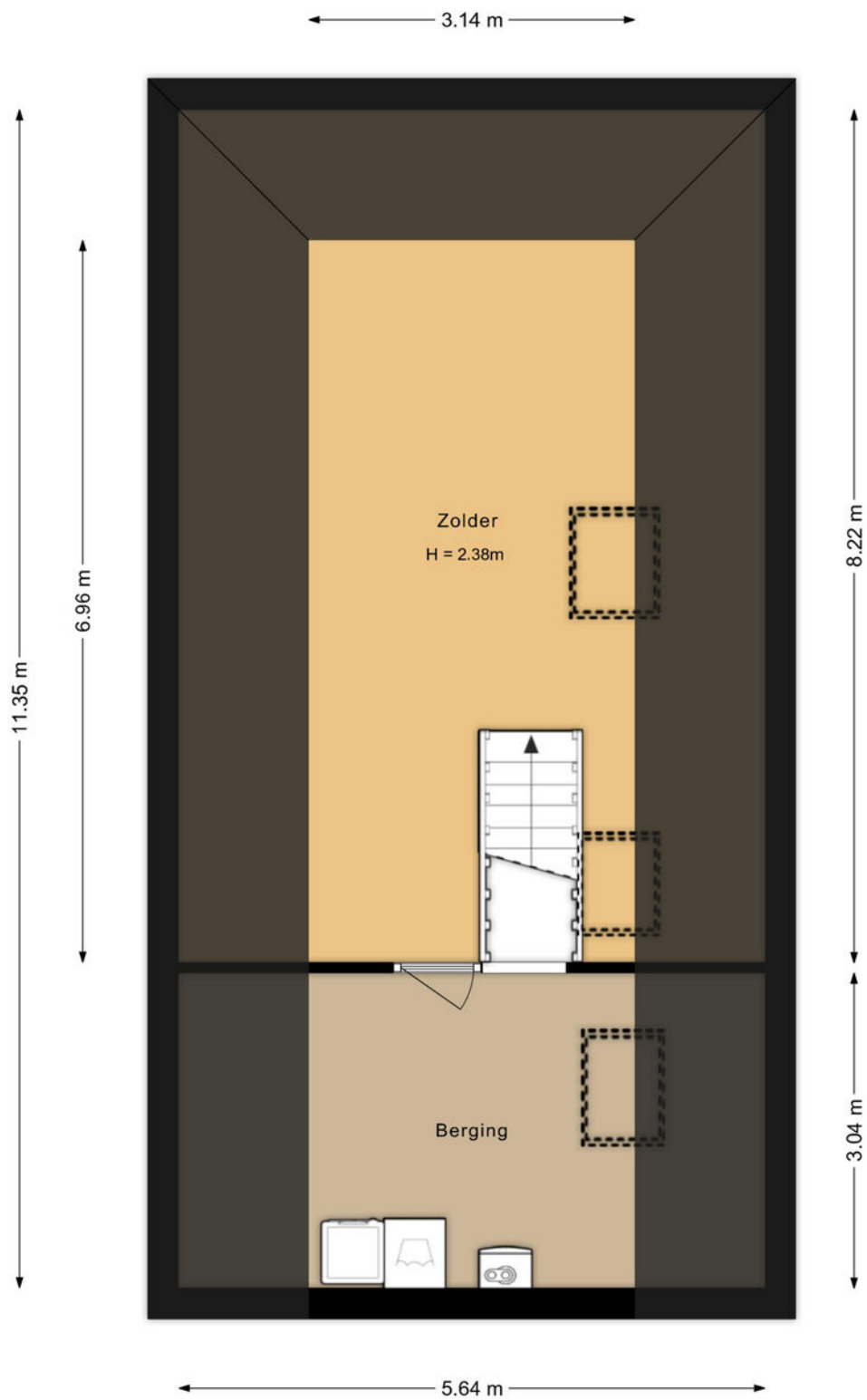
Begane grond
Valentijnsingel 6
Ter Aar

1e Verdieping



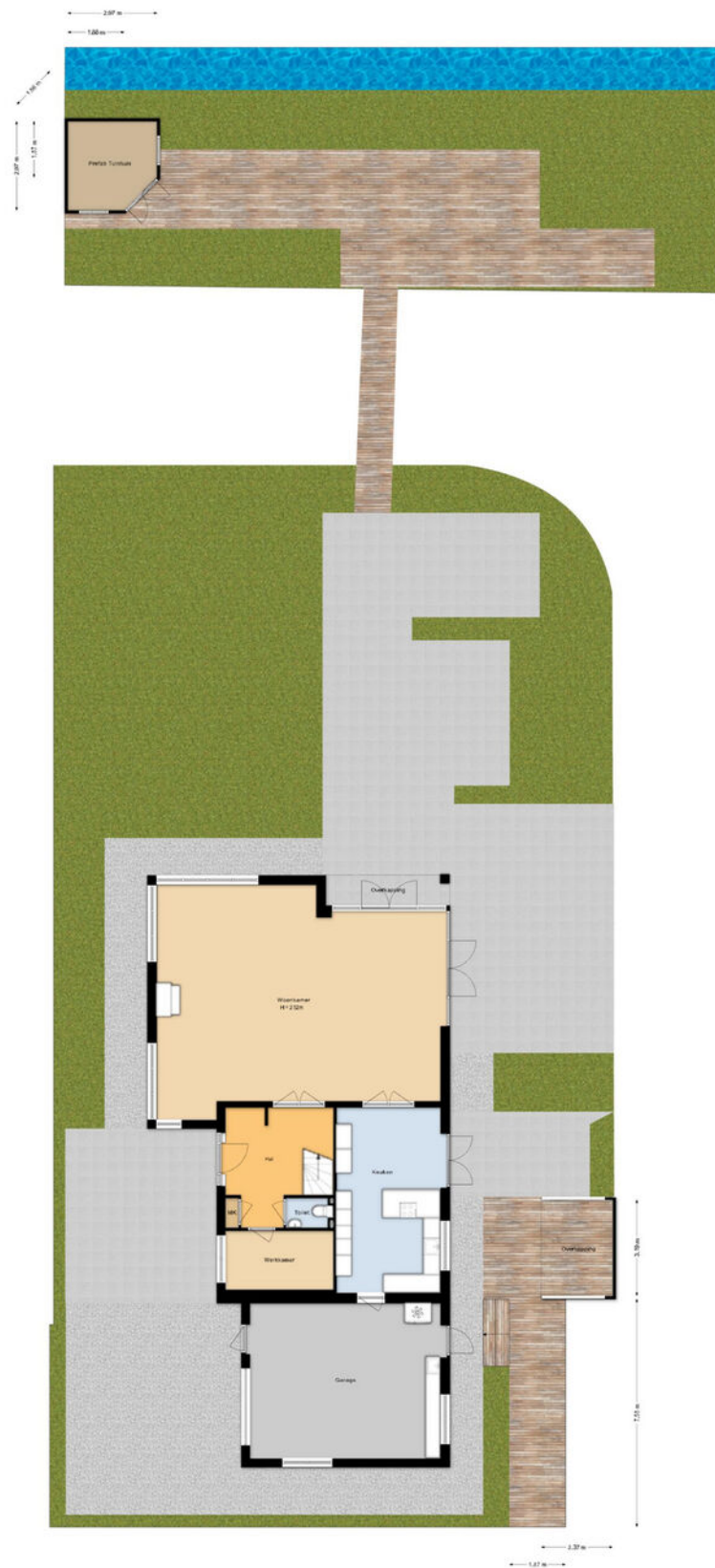
Eerste verdieping
Valentijnsingel 6
Ter Aar

Zolderverdieping



Tweede verdieping
Valentijnsingel 6
Ter Aar

Perceel



Situatie
Valentijnsringel 6
Ter Aar

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
(Gas)kachels	X		
Designradiator(en)	X		
Radiatorafwerking	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen		X	
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Vijf grote witte opbergkasten in de garage en boekenkastje in slaapkamer	X		
- Losse lage witte kasten op zolderkamer en vitrinekast in keuken		X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- overgordijnen			X
- vitrages	X		
- rolgordijnen	X		
- jaloezieën	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Overig, te weten			
- schilderij ophangstelsel	X		
- Een zitbank met twee loveseat fauteuils			X
- Twee persoons boxspring bed in de tweede slaapkamer (10 keer gebruikt)			X

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- Projector en elektrisch projectiescherm slaapkamer			X
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- oven	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- Quooker	X		
- koffiezetapparaat		X	
- Liebherr koelvries combinatie en wijnkoelkast in garage/bijkeuken		X	
- Spoelbak en douchekraan in garage/bijkeuken	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toilethouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toilethouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- verlichte spiegel met afstandbediening badkamer	X		
Woning - Exterieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing			
Kluis	X		
(Voordeur)bel	X		
Alarminstallatie	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Airconditioning	X		
Screens	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting		X	
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X		
Waterslot wasautomaat	X		
Zonnepanelen	X		
Oplaadpunt elektrische auto	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- Wasmachine en wasdroger			X
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/ bewegingsmelder	X		
Tuin - Bebouwing			

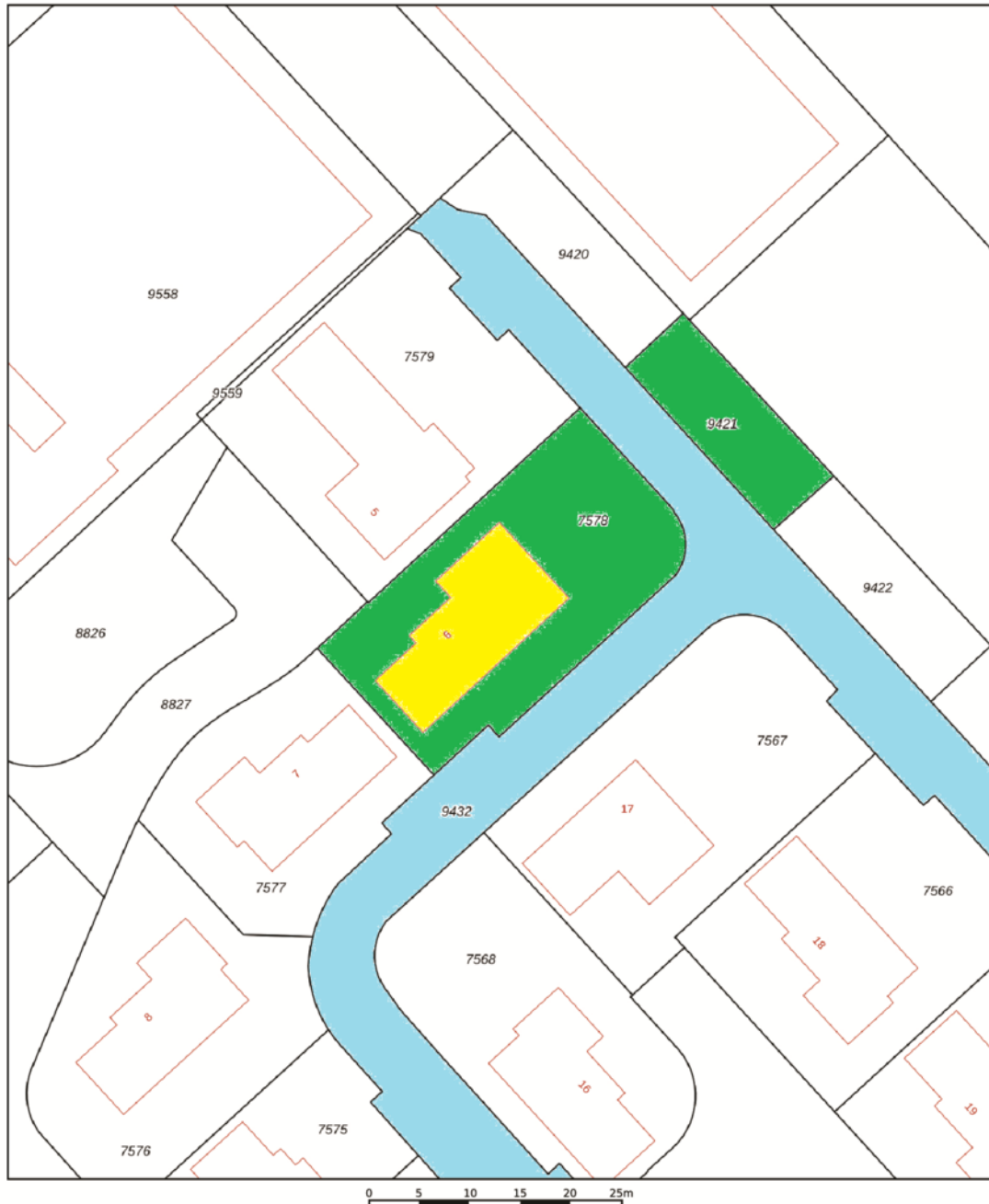
Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuinhuis/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Wldbrnk



12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500	
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Ter Aar
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	A
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	7578
	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 mei 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.





Interesse in deze woning?

Met vragen kunt u altijd terecht bij de makelaar. Daarnaast vindt u ook veel informatie op de eigen website van deze woning, zoals een uitgebreide video, het meetrapport, de vragenlijst ingevuld door de verkoper over de staat van de woning, het rapport van de bouwkundige keuring (indien beschikbaar) en andere relevante stukken. Ook kunt u de zonnestand bekijken en relevante afstanden tot bijvoorbeeld winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer.

Verantwoording

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Wij, noch de eigenaar van dit woonhuis, aanvaarden enige aansprakelijkheid voor de juistheid van de vermelde gegevens.

Meetinstructie

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillende meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Een bod uitbrengen

Onderzoeksplicht van de koper

Wij gaan er vanuit dat u, voordat u een bod uitbrengt op de woning, onderzoek heeft verricht naar alle aspecten die in het algemeen van belang zijn bij het nemen van uw aankoopbeslissing, zoals vermeld in het Burgerlijk Wetboek. Daartoe behoort minimaal het bestuderen van de informatie die door ons wordt aangeboden, het inwinnen van informatie bij de gemeente en een onderzoek naar uw financiële mogelijkheden.

Het bod

Als u besluit een bod uit te brengen op de woning kan dat mondeling of schriftelijk. Betrek bij uw bod ook andere factoren die voor u van belang zijn, zoals aanvaarding, ontbindende voorwaarden, roerende zaken, etc. Met ontbindende voorwaarden geeft u aan dat de koop onder bepaalde omstandigheden niet doorgaat. Zo weet u mogelijk nog niet zeker of u de hypotheek rond krijgt. In dat geval kunt u een bod onder voorbehoud financiering doen. Vermeld in dit geval ook het benodigde hypotheekbedrag.

Onderhandeling

Als u een bod uitbrengt (mondeling of schriftelijk) is er nog geen sprake van een onderhandeling. Pas wanneer wij namens de verkoper een tegenvoorstel doen, is er daadwerkelijk sprake van een onderhandeling.

Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels zoals deze voorkomen in de modelkoopakte, die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Als waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom te voldoen bij de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken.

Aanvullende clausules

Bij woningen die ouder zijn dan 25 jaar zal er in de koopakte een ouderdomsclausule worden opgenomen waarin wordt gesteld dat de koper rekening dient te houden met het feit dat de eisen die destijds aan de bouwkwaliteit gesteld werden lager kunnen liggen dan bij nieuwere woningen. Daarnaast zal er bij woningen die dateren van vóór 1993 in de koopakte een asbestclausule worden opgenomen waarin verkoper verklaart dat gedurende de periode dat hij eigenaar was geen asbesthoudende stoffen op of in de onroerende zaak zijn aangebracht, maar niet kan uitsluiten dat er in de onroerende zaak asbesthoudende stoffen aanwezig zijn. Bij woningen die verkocht worden in opdracht van een verkoper die de woning niet zelf heeft bewoond, kan er een niet-zelfbewoningsclausule worden opgenomen. Hierin is vastgelegd dat verkoper de woning nooit zelf heeft gebruikt en dat verkoper niet op de hoogte is van eigenschappen en/of gebreken waarvan hij wel op de hoogte zou zijn geweest als hij de woning zelf feitelijk had gebruikt. Deze clausule wordt bijvoorbeeld ingezet wanneer erfgenamen een woning verkopen.

Notariskeuze

De notariskeuze ligt bij de koper. Echter indien de notaris voor de handelingen die ten behoeve van verkoper worden uitgevoerd hogere kosten in rekening brengt dan te doen gebruikelijk, dan zijn deze meerdere kosten voor rekening van de koper.

Energielabel

Verkoper zal bij de notariële eigendomsoverdracht aan koper een energielabel overhandigen, tenzij anders is afgesproken of indien dit op grond van het besluit energieprestatie een dergelijk label of certificaat niet noodzakelijk is. Voor meer informatie www.rvo.nl.

Uw huidige woning

Bent u op dit moment reeds eigenaar van een woning of appartement, dan bieden wij u onze diensten aan voor een vrijblijvende en gratis waardebeoordeling van uw huidige woning. Dit in verband met een door u te nemen beslissing omtrent de woning die u zojuist heeft bezocht. Graag vertellen wij u in een persoonlijk gesprek wat wij voor u kunnen betekenen.

De makelaar

Deze woning wordt u namens de verkoper aangeboden door Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars. De belangen van de verkoper worden dan ook behartigd door Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars. Kandidaat-kopers geven wij dan ook altijd in overweging om een eigen NVM-makelaar in te schakelen voor begeleiding bij de **aankoop**.

Ook uw woning verkopen?

Met elkaar maken wij het waar(d).



Wilbrink & v.d. Vlugt Makelaars is al jarenlang de betrouwbare partner in wonen: professioneel, persoonlijk en met hart voor uw belang. Daar kunt u op vertrouwen. Of het gaat om een nieuwbouw woning, een appartement, een eengezinswoning of een riante villa, wij kennen de markt als geen ander. We zijn actief in elk segment, in de hele regio van Haarlem tot Wassenaar tot Alphen a/

NVM-Makelaar

Wilbrink & v.d. Vlugt Makelaars is aangesloten bij de Nederlandse vereniging van Makelaars (NVM). Ons kantoor telt twee Register Makelaars/Taxateurs, één Register Makelaar en twee Makelaars, allen lid NVM, vijf gediplomeerde binnendienstmedewerkers en een medewerker buitenreclame en onderhoud. Dat maakt ons uniek in de regio en biedt u de meeste zekerheid. Onze technische kennis en kennis van de markt is altijd up-to-date.

Specialist in exclusief wonen

De exclusieve woningmarkt vereist een aparte benadering. De aan- of verkoop van uw exclusieve woning is bij ons in de allerbeste handen. Discretie, een grondige aanpak, duidelijke kwaliteitsprocedures en een zorgvuldig opgebouwd netwerk zijn daarbij belangrijk. In dit segment komt in meer dan de helft van de gevallen de koper niet op het huis af, maar wordt het huis onder de aandacht van een potentiële koper gebracht.

Qualis en Baerz & co

Wilbrink & v.d. Vlucht is aangesloten bij Qualis en Baerz & co. Via deze wegen werken wij samen met de beste makelaars van Nederland. We maken gebruik van gezamenlijke marketing, zoals publicatie in Qualis Magazine en Qualis Gallery. Zo wordt uw exclusieve woning landelijk en bij de juiste doelgroep onder de aandacht gebracht. Uw huis is zo ook vindbaar via tientallen websites van onze aangesloten makelaarspartners, Baerz.com en Qualis.nl. Via deze portals zijn wij rechtstreeks online verbonden met diverse internationale luxury home portals. Waaronder het vermaarde Luxuryrealestate.com, Rightmove.co.uk en Luxuryestate.com. Dit stelt ons in staat om exclusieve woningen aan te bieden onder een wereldwijd vermogend koperspubliek.

Actief in ieder segment

Meer dan eens krijgen we de vraag of Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars alleen exclusieve woningen verkoopt. Niets is minder waar. Ons aanbod is heel divers, we verkopen woningen in iedere prijsklasse. Onze dienstverlening is wél heel uitgebreid en daarmee misschien exclusief te noemen. Wij weten als geen ander hoe belangrijk het is dat we de woning goed voor u verkopen en proberen u zoveel mogelijk te ontzorgen. Samen met ons team geven we u de aandacht die u verdient en streven we naar het beste resultaat.

Ons aanbod is goed in beeld

Voor iedere woning bepalen we samen de beste marketing aanpak. Via onze website www.onsaanbod.nl kunt u rechtstreeks onze panden bekijken. Uiteraard vindt u ons aanbod ook op Funda.nl. Ons aanbod in exclusieve woningen vindt u ook op www.Qualis.nl en Baerz.com. Daarnaast adverteren we in diverse landelijke en lokale bladen en in de bioscoop. Wij zijn ook zeer actief op de verschillende sociale media.

Uw droomhuis nog niet gevonden?

Mocht dit niet uw droomwoning zijn, dan gaan wij graag samen met u op zoek naar een woning die wel aan al uw wensen voldoet. Neem contact met ons op.

Wilt u ook als eerste op de hoogte gehouden worden van ons nieuwe woningaanbod? Benieuwd welke woningen verkocht zijn of inspiratie nodig voor uw eigen woning? Volg ons dan op Facebook, Instagram en LinkedIn. We verwelkomen u daar graag!



Wij staan voor u klaar

Vragen?

Neem gerust contact met ons op als u meer informatie wilt. We zijn u graag van dienst. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8.30 – 23.00 uur op tel. **0252-419049** of per mail: **info@wilbrinkvandervlugt.nl**



Frits R. Wilbrink RM
NVM Register Makelaar
Directeur



Miranda M.C.J. van der Wagt-Waasdorp RM RT
NVM Register Makelaar, NVM
Register Taxateur, Adjunct
Directeur



**Brigitte Rutten-Wilbrink
MSc, K RMT**
NVM Makelaar
Directeur



Rick T.P.M. Broekhof RM RT
NVM Register Makelaar, NVM
Register Taxateur



Bart van der Aart
Vastgoedadviseur



Daniëlle de Hollander
Commercieel medewerker
binnendienst



Angelique de Boer
Commercieel medewerker
binnendienst



Wendy Vink
Commercieel medewerker
binnendienst



Marie-José Zwaan
Commercieel medewerker
binnendienst