



# V224 FORMENTERA PUNTA PRIMA VILLA 3 DORMITORIOS



3 DORMITORIOS



2 BANOS



VILLA



PUNTA PRIMA



2.000 m



130 m



VISTA AL MAR  
TERRAZAS Y PATIOS  
PISCINA Y JACUZZI



**Laffittacase**  
AGENCIA INMOBILIARIA

## Exclusiva Villa con Vistas al Mar en Punta Prima, Formentera

Ubicada sobre los espectaculares acantilados de Punta Prima, esta elegante villa disfruta de una de las mejores vistas panorámicas al Mediterráneo, en una de las zonas más exclusivas de Formentera, a solo unos minutos de Es Pujols.

La propiedad ofrece **130 m<sup>2</sup> construidos** sobre una parcela privada de **2.000 m<sup>2</sup>** y ha sido diseñada para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Dispone de un amplio salón-comedor con cocina abierta, **3 dormitorios**, **2 baños**, y una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores.

En el exterior destacan la **piscina con jacuzzi**, amplias terrazas y acogedoras zonas de descanso desde las que contemplar el mar y los impresionantes amaneceres de la isla.

La villa ha sido **completamente renovada con materiales de alta calidad** y se presenta en un estado impecable, lista para entrar a vivir. Además, existe la posibilidad de adquirir la **propiedad contigua**, una oportunidad excepcional para ampliar la superficie, crear un exclusivo complejo privado o realizar una inversión de gran valor en uno de los enclaves más cotizados de Formentera.

Una residencia única para quienes buscan privacidad, diseño y una ubicación privilegiada frente al mar.





























































|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| SUP. CONSTRUIDA:       | 130.00 m <sup>2</sup> |
| SUP. TERRAZA:          | 13.00 m <sup>2</sup>  |
| SUP. PÉRGOLA:          | 54.00 m <sup>2</sup>  |
| SUP. TARIMA DE MADERA: | 115.00 m <sup>2</sup> |



**PUNTA PRIMA**

