



V226 FORMENTERA ES CALO VILLA 3 DORMITORIOS



3 DORMITORIOS



2 BANOS



VILLA



ES CALO



1.500 m



100 m



**PRIMERA LINEA AL MAR
ANNEXO Y LICENCIA
ROOF TERRACE JACUZZI**



Laffittacase
AGENCIA INMOBILIARIA



VILLA PRIMERA LINEA AL MAR EN ES CALO FORMENTERA

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Formentera y en una privilegiada primera línea de mar, esta magnífica propiedad ofrece una combinación excepcional de privacidad, confort y espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo y a los imponentes acantilados de La Mola.

La finca se asienta sobre una parcela de 1.500 m², rodeada de un entorno natural de gran belleza. La vivienda principal, de aproximadamente 100 m² construidos, dispone de dos luminosos dormitorios, un baño, un acogedor salón y una cocina completamente equipada, diseñada para disfrutar de un estilo de vida relajado y funcional. Además, la propiedad cuenta con un anexo independiente, perfecto para alojar invitados o crear un espacio privado adicional.

El exterior ha sido concebido para disfrutar plenamente del entorno. Sus amplias terrazas ofrecen magníficas zonas de descanso y comedor al aire libre, mientras que el espectacular solárium con jacuzzi se convierte en el lugar ideal para contemplar inolvidables puestas de sol sobre el Mediterráneo.

Con **Licencia Turística** en vigor, esta exclusiva residencia representa una excelente oportunidad tanto como vivienda privada como inversión de alto nivel, en uno de los enclaves más cotizados y auténticos de Formentera.

















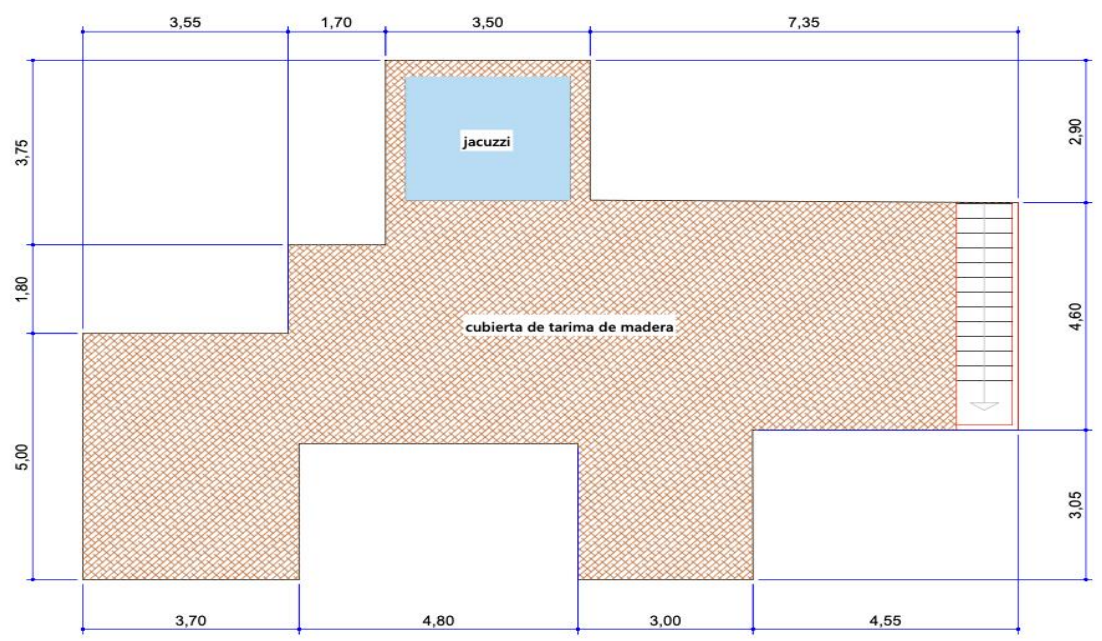
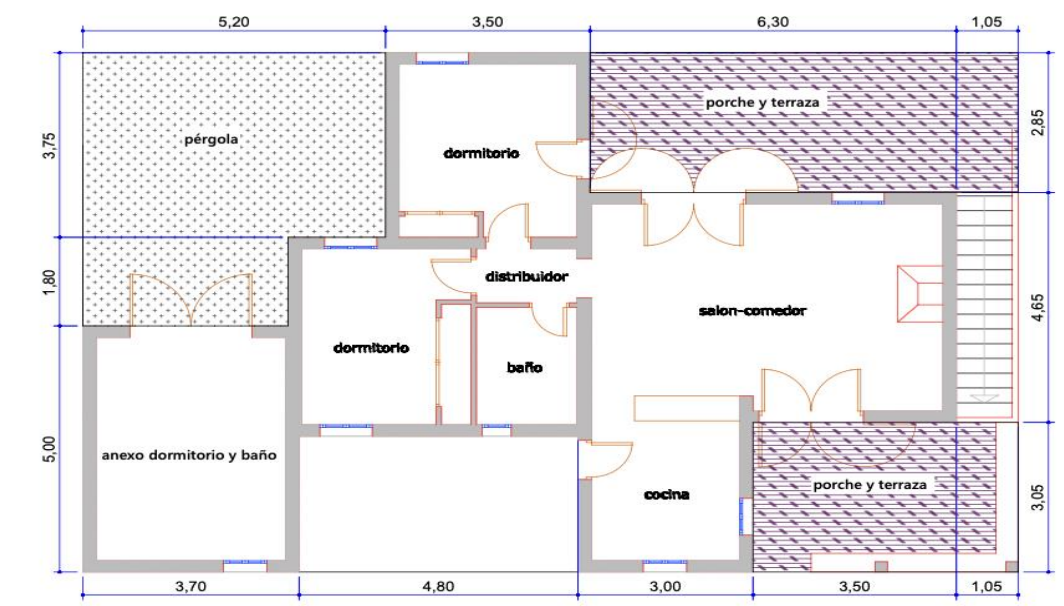












— EDIFICACION EXISTENTE —		PLANO N°: 01
EDIFICACIÓN SITUADA EN ZONA DE "ES CALO" FINCA DE "CAN CAMPANITX". VENDA DE "ES CARNATGE" N° 1148 TERMINO MUNICIPAL DE FORMENTERA ISLA DE FORMENTERA (BALEARES)		
ESCALA: 1/50	FECHA: 15/06/2026	
PROPIETARIO: INTER NOS FORMENTERA, S.L		FINCA SA CALETA
SUP. CONSTRUIDA:	131.00 m ²	
SUP. VIVIENDA:	96.00 m ²	
SUP. PORCHE Y TERRAZA:	35.00 m ²	
SUP. PERGOLA:	26.00 m ²	
SUP. TARIMA DE MADERA/CUBIERTA:	96.00 m ²	

