

Girne Alsancak'ta Satılık 2+1 Penthouse ve Bahçeli Daireler - 2 Banyolu, Ortak Yüzme Havuzlu, Deniz ve Dağ Manzaralı



Alsancak

Fiyat:	💎 GBP 125 000
Alan:	80 m2
Konum:	35.342412712027,33.204037891431 (Haritayı aç)
Oda sayısı:	2+1
Penthouse:	Evet
Teras:	Evet
Balkon:	Evet
Deniz manzaralı:	Evet
Yüzme havuzu:	Evet
Kapalı site:	Evet

Yeraltı otopark:

Evet

Bağlantı:

<https://tr.kipring.ru/objects/kireniya/alsandzhak/NR-sat-l-k-2-1-penthouse-ve-bah-eli-daireler-2-banyolu-ortak-y-zme-havuzlu-deniz-ve-d/>

Açıklama

Cyprus Riviera Properties & Investment bünyesinde bulunan satılık 2+1 daire:

(11 yıllık tecrübe ve lisans sahibi acente)

Girne'nin popüler ve merkezi bölgelerinden Alsancak'ta, modern mimariye sahip **2+1** penthouse ve bahçeli daireler satışa sunulmuştur. Proje toplam **32** daireden oluşmakta olup hem yaşam hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır.

Daireler deniz ve dağ manzarasına sahip olup konforlu bir yaşam için yüksek kaliteli malzemelerle tasarlanmıştır. Projede ortak yüzme havuzu, geniş kapalı otopark ve profesyonel site yönetimi gibi sosyal olanaklar mevcuttur.

Bahçeli zemin kat dairelerde özel bahçe alanı, penthouse dairelerde ise 60 m² çatı terası bulunmakta olup terasta BBQ alanı ve jakuzi altyapısı yer almaktadır. Dairelerin iç kullanım alanı yaklaşık **80 m²**'dir.

Daire Özellikleri

- 2 Yatak Odası
- 2 Banyo (Ebeveyn yatak odasında en-suite)
- Misafir tuvaleti
- Açık plan salon ve mutfak
- A sınıfı mutfak dolapları
- Gömme dolaplar
- Asma tavanlar
- Mutfak, salon ve hol alanlarında seramik zemin
- Yatak odalarında laminat parke

Site Özellikleri

- Ortak yüzme havuzu
- **1300-1500 m²** kapalı otopark
- Elektrikli araç şarj istasyonları
- **24/7** kamera güvenlik sistemi

- Profesyonel site yönetimi

Fiyat

1+1 sadece bir tane kaldı - £115,000
£125,000'den başlayan fiyatlarla - £200,000'e kadar

Teslim Tarihi

31/03/2027

Ödeme Planı

- **Son Kalan Daireler İçin :**

%50 Peşinat ve **40 ay** Faizsiz Taksit Ödemesi ve Güncel İndirimli Liste Fiyatımızla Sizlerle .

Ödeme Planında **2+1** Daire Fiyatımız : **125,000** stg **%50** peşinat **62.500 STG** her ay taksit tutarı **1563 gbp** olarak düşünülebilir.

Proje **KTMOB** (İnşaat Mühendisleri Odası) onayı ile tasarlanmış olup güncel deprem yönetmeliğine uygun şekilde inşa edilmektedir. İnşaat süreci yetkili kurumlar tarafından her aşamada denetlenmektedir.

Neden Cyprus Riviera Properties & Investment?

Cyprus Riviera Properties & Investment, **Lisans No: 17098** ile kayıtlı ve lisanslı bir emlak şirkettir ve Bellapais, Girne, Kuzey Kıbrıs emlak sektöründe **11 yılı aşkın deneyime** sahiptir.

Tüm tapu işlemleri, yasal süreçler ve ek masraflarda **tam şeffaflık** sağlıyor, müşterilerimizi ihtiyaç ve bütçelerine en uygun mülke yönlendiriyoruz. Profesyonel ekibimiz satın alma sürecinin **başından sonuna kadar destek verir** ve satış sonrası hizmet sunmaya devam eder.

Yabancı müşterilerimiz için, bölgeleri ve mülkleri Cyprus Riviera uzmanlarımızdan biri eşliğinde görebilmeniz amacıyla **3 günlük ücretsiz inceleme gezisi + konaklama** sunuyoruz. Seyahat paketleri yalnızca müşteri satın alma işlemini Cyprus Riviera Properties & Investment aracılığıyla gerçekleştirirse ücretlendirilir.

Alicıdan **%0** komisyon

Daha fazla bilgi için info@cyprusrivieraproperties.com adresinden bizimle iletişime geçebilirsiniz.

Randevu oluşturmak için bugün bizimle iletişime geçin!

Nina Ratib: +90 533 869 07 04 (TR/RUS/EN)
info@cyprusrivieraproperties.com

Galeri

