



Ref

CB16-0016

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Terreno para Construção - Dume, Braga | 168 m²**Braga, Braga**

0

Quarto(s)



0

WCs



0 m²

Área Bruta



168 m²

Área Terreno

**88 000 €****CB16-0016**AMI Licença
AMI
26773

Características

- Acesso ao terreno: Asfalto
- Exposição Solar do Terreno : Todo o dia
- Orientação do Terreno : Sul
- Tipo de Terreno (Declive): Plano
- Certificação energética: Isento

Terreno para Construção - Dume, Braga | 168 m²

Terreno urbano com 168 m², localizado no Lugar da Carreira, em Dume, Braga, numa das zonas residenciais com maior procura e potencial de valorização da cidade.

Uma excelente oportunidade para quem procura construir a sua própria moradia e pretende aliar qualidade de vida, tranquilidade e proximidade a tudo o que é importante no dia a dia. O terreno beneficia de excelente exposição solar e encontra-se inserido numa zona residencial calma e familiar, predominantemente composta por moradias, proporcionando um ambiente agradável, seguro e com toda a privacidade que uma família procura.

A localização é, sem dúvida, um dos grandes destaques deste terreno. Permite desfrutar da tranquilidade de uma zona residencial sem abdicar da proximidade ao centro de Braga. Nas imediações encontra-se o Estádio Municipal de Braga, a poucos minutos, bem como escolas, comércio, restauração, serviços e espaços de lazer. A localização permite ainda chegar ao Nova Arcada em cerca de 5 minutos, ao Hospital de Braga em aproximadamente 8 minutos e ao centro histórico de Braga em cerca de 10 minutos. Para quem valoriza acessibilidade, os principais acessos à A3 e A11 encontram-se também a poucos minutos, permitindo uma ligação rápida a outras cidades do Norte.

Aqui poderá construir uma moradia moderna, funcional e pensada ao detalhe para responder às necessidades da sua família. Um espaço criado à sua medida, numa localização que combina tranquilidade, acessibilidade e proximidade urbana.



Se procura um terreno onde possa construir não apenas uma casa, mas um verdadeiro projeto de vida, o lote em Dume, merece a sua atenção.

Não deixe passar esta oportunidade de investir numa zona em crescimento e cada vez mais valorizada de Braga. Entre em contacto connosco e agende a sua visita.