

DESERT GOLD II



REAL ESTATE

Desert Springs Resort:

An invitation to experience something extraordinary

Nestled in the heart of Almería, Spain, Desert Springs Resort offers an unparalleled blend of luxury, natural beauty, and adventure. Situated in the captivating desert landscape of the Almanzora Valley, the resort is the perfect escape for those seeking a unique experience in one of Europe's most sun-drenched regions. With its award-winning golf course, world-class amenities, and a range of exquisite real estate, Desert Springs Resort is more than just a destination—it's a lifestyle.

Located just a short drive from the Mediterranean coast, Desert Springs Resort provides the best of both worlds: the tranquillity and privacy of an exclusive resort setting, with easy access to the vibrant culture and stunning beaches of the Costa de Almería. Our properties, from stylish apartments to luxurious villas, offer breath-taking views of the desert and mountains, blending seamlessly with the natural environment while providing all the comforts and conveniences of modern living.

Discover Desert Springs Resort—where elegance meets adventure, and every day is an invitation to experience something extraordinary.

Desert Springs Resort:

Una invitación a vivir algo extraordinario

Enclavado en el corazón de Almería, España, Desert Springs Resort ofrece una mezcla inigualable de lujo, belleza natural y aventura. Situado en el cautivador paisaje desértico del Valle del Almanzora, el resort es el refugio perfecto para quienes buscan una experiencia única en una de las regiones más soleadas de Europa. Con su galardonado campo de golf, sus servicios de primera clase y su exquisita oferta inmobiliaria, Desert Springs Resort es algo más que un destino: es un estilo de vida.

Situado a un corto trayecto en coche de la costa mediterránea, Desert Springs Resort ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad y privacidad de un exclusivo complejo turístico, con fácil acceso a la vibrante cultura y a las impresionantes playas de la Costa de Almería. Nuestras propiedades, desde elegantes apartamentos a lujosas villas, ofrecen impresionantes vistas del desierto y las montañas, mezclándose a la perfección con el entorno natural al tiempo que proporcionan todas las comodidades y el confort de la vida moderna.

Descubre Desert Springs Resort, donde la elegancia se une a la aventura y cada día es una invitación a vivir algo extraordinario.





Your gateway to luxury living, embracing the Andalusian lifestyle.



Tu escapada a una vida de lujo, con el auténtico encanto andaluz.



The perfect fusion of elegance and adventure.



La fusión perfecta de elegancia y aventura.



Close to charming beaches and villages full of magic.



Cerca de playas encantadoras y pueblos llenos de magia.

The Desert Springs Experience

Desert Springs Resort offers more than just a property—it provides a fully immersive experience in luxury living. The expansive 700 acre estate has been thoughtfully designed to harmonize with its natural surroundings. From the moment you step onto the grounds, you are welcomed by the serene beauty of the desert, the tranquil presence of native flora, and the soft whispers of the breeze through the palms.

Located just a short drive from the sparkling Mediterranean coast, residents of Desert Springs Resort enjoy the best of both worlds: the peaceful ambiance of the desert and the invigorating proximity to the sea. Imagine waking up to the spectacular views of the rugged mountains and ending your day with a leisurely stroll along the sandy shores of nearby pristine beaches.

La Experiencia Desert Springs

Desert Springs Resort ofrece más que una propiedad: brinda una experiencia completamente inmersiva en el lujo. El extenso resort de 280 hectáreas ha sido diseñado cuidadosamente para armonizar con su entorno natural. Desde el momento en que pones un pie en el recinto, eres recibido por la serena belleza del desierto, la tranquila presencia de la flora autóctona y el suave susurro de la brisa entre las palmeras.

Ubicado a poca distancia en coche de la resplandeciente costa mediterránea, los residentes de Desert Springs Resort disfrutan lo mejor de ambos mundos: la apacible atmósfera del desierto y la estimulante cercanía del mar. Imagina despertar con las espectaculares vistas de las imponentes montañas y terminar el día con un paseo relajante por las doradas arenas de playas vírgenes cercanas.



Architect

Architect Lucas C.C. Marquenie, founder and director of Marquenie Architects since 1982, leads a practice rooted in innovation and timeless design. Based in Garrucha, Almería, the studio thrives under the combined creative vision of Lucas and Adelaida Marquenie Roca. Together, they specialize in crafting bespoke family homes that embody their passion for bioclimatic architecture—harmonising spaces with the environment while tailoring them to the unique needs and emotions of those who live within.

At Desert Springs Resort, we reimagine the landscape with a deep respect for its natural essence. Our diverse team of architects, surveyors, and engineers is committed to designing spaces that prioritise comfort, customisation, and meticulous attention to detail. The design of the Buenaventura villa blends functionality with aesthetic sophistication, creating an environment perfectly suited to their purpose and the people they serve.

Arquitecto

El Arquitecto Lucas C.C. Marquenie, fundador y director de Marquenie Arquitectos desde 1982, lidera un estudio basado en la innovación y el diseño atemporal. Con sede en Garrucha, Almería, el estudio prospera bajo la visión creativa conjunta de Lucas y Adelaida Marquenie Roca. Juntos, se especializan en la creación de viviendas familiares a medida, reflejando su pasión por la arquitectura bioclimática, armonizando los espacios con el entorno y adaptándolos a las necesidades y emociones únicas de quienes los habitan.

En Desert Springs Resort, reinventamos el paisaje con un profundo respeto por su esencia natural. Nuestro diverso equipo de arquitectos, topógrafos e ingenieros está comprometido con el diseño de espacios que priorizan la comodidad, la personalización y una meticulosa atención al detalle. La villa Buenaventura combina funcionalidad y elegancia estética, creando un entorno perfectamente adaptado a su propósito y a las personas que lo disfrutan.





BUENAVENTURA

I

Buenaventura I – Contemporary Elegance, Single-Level Sophistication

Nestled within the intimate and secure residential enclave of Desert Gold, **Buenaventura I** is part of a semi-closed residential cluster, where villas are harmoniously arranged around individually landscaped gardens and shared swimming pools, fostering a sense of privacy, tranquility, and refined elegance.

This contemporary designed three-bedroom, two-bathroom detached villa, seamlessly blends luxury, comfort, and Mediterranean charm, all on a single level for effortless living.

The expansive 91.42m² ground floor layout is thoughtfully designed to maximise natural light and enhance open-plan living. The master bedroom enjoys direct access to a private terrace, offering a secluded retreat to unwind in serenity. The spacious living and dining areas extend effortlessly onto expansive terraces, complete with a pergola, complemented by additional open terraces, creating an idyllic setting for alfresco dining, relaxation, and entertaining.

Set on a generous plot ranging from 380m² to 425m², **Buenaventura I** enjoys a privileged position within the Desert Gold enclave, offering a serene and private setting framed by the majestic Almanzora mountain ranges—a truly inspiring backdrop for a life of sophistication and serenity.

Buenaventura I – Elegancia Contemporánea, Sofisticación en un Solo Nivel

Ubicado dentro del enclave residencial íntimo y seguro de Desert Gold, **Buenaventura I** forma parte de un complejo residencial semicerrado, donde las villas están dispuestas armoniosamente alrededor de jardines paisajísticos individuales y piscinas compartidas, creando un ambiente de privacidad, tranquilidad y elegancia refinada.

Esta villa independiente de diseño contemporáneo de tres dormitorios y dos baños combina a la perfección lujo, comodidad y encanto mediterráneo, todo en un solo nivel para una vida cómoda y sin complicaciones.

La amplia distribución de la planta baja, de 91,42 m², está cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y realzar la vida de planta abierta. El dormitorio principal dispone de acceso directo a una terraza privada, que ofrece un refugio apartado para relajarse en serenidad. Las amplias salas de estar y comedor se extienden sin esfuerzo hacia amplias terrazas, que incluye una pérgola, complementadas con terrazas abiertas, creando un entorno idílico para comer al aire libre, relajarse y recibir invitados.

Ubicado en una generosa parcela que varía entre 380 m² y 425 m², **Buenaventura I** disfruta de una privilegiada posición dentro del enclave Desert Gold, ofreciendo un entorno sereno y privado enmarcado por las majestuosas cadenas montañosas del Almanzora, un telón de fondo verdaderamente inspirador para una vida de sofisticación y serenidad.



















BUENAVENTURA I

General Data Datos generales

Architect
Arquitecto
Lucas C.C.
Marquenie

Architecture
Arquitectura
Contemporary
Contemporánea

Plot
Parcela

Constructed
Construido

from
desde 380m²
to
hasta 425m²

107,85m²

Ground Floor
Planta baja

91,42m²

Terraces with Pergola
Terrazas con Pérgola

32,17m²

Terraces
Terrazas

11,54m²

Total Terraces
Terrazas Totales

43,71m²

Storage Room
Trastero

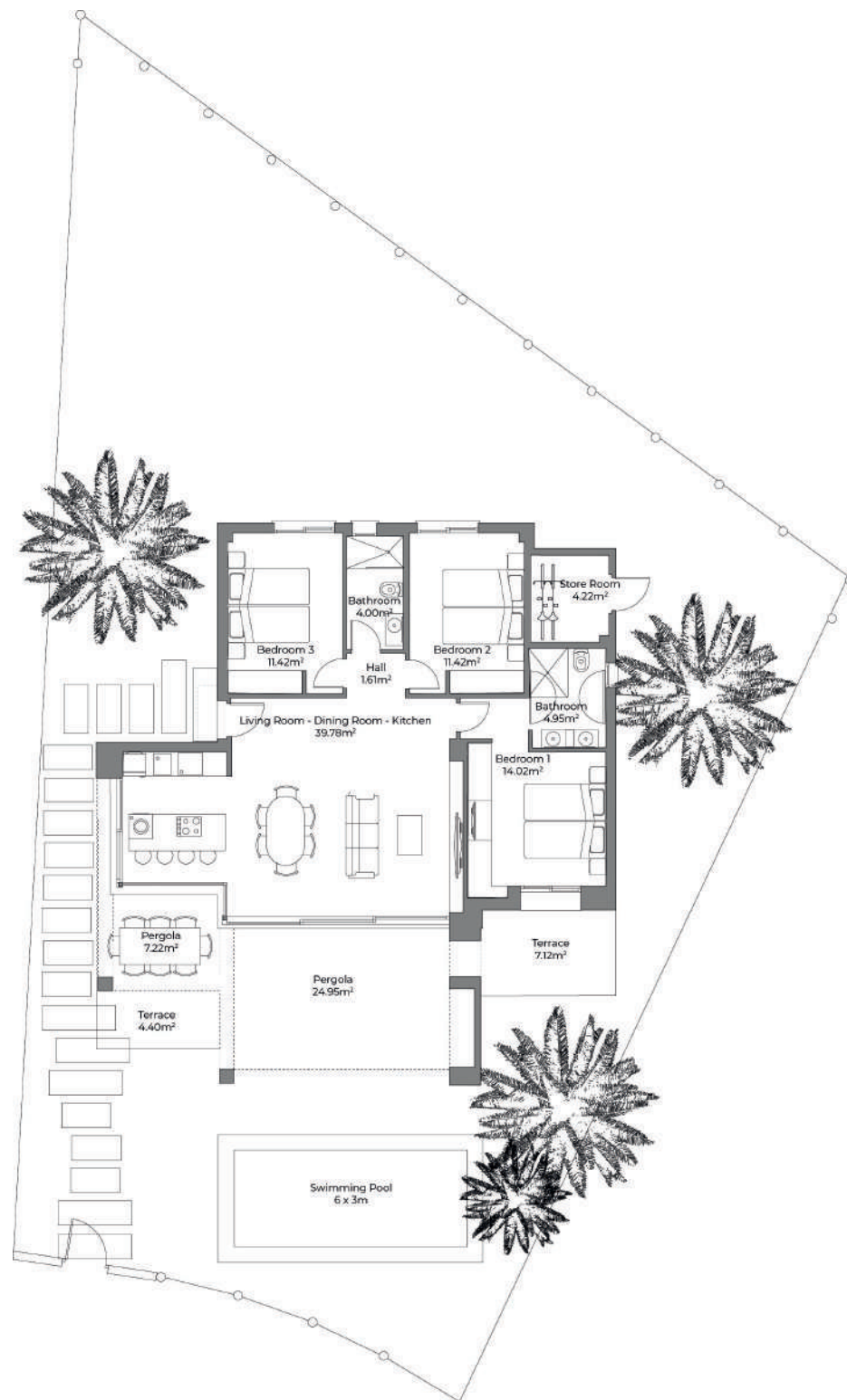
4,22m²

Bedrooms
Dormitorios

3

Bathrooms
Baños

2



Ground Floor
Planta Baja

BUENAVENTURA

II

Buenaventura II – Inspired Living Over Two Levels

Located in the secure Desert Gold enclave, **Buenaventura II** is part of a semi-closed residential cluster, where villas are harmoniously arranged around individually landscaped gardens and shared pools, offering privacy and tranquility.

This contemporary three-bedroom detached villa seamlessly blends luxury, comfort, and Mediterranean charm across two thoughtfully designed levels that enhances both space and functionality.

The expansive ground floor, considerately designed for seamless indoor-outdoor living features a spacious double bedroom with an en suite and private terrace. Open-plan living, and dining areas flow seamlessly onto expansive terraces, including a pergola, perfect for alfresco dining and entertaining.

The first floor introduces a sense of elevated luxury, featuring a private retreat where two elegant bedrooms each enjoy direct access to their own private terrace, creating a secluded retreat with stunning natural views.

Set on generous plots of 380m² to 425m², **Buenaventura II** boasts spectacular views of the award-winning Indiana golf course, framed by the majestic Almanzora mountain ranges—a truly sophisticated and serene setting.

Buenaventura II – Una Vida Inspiradora en Dos Niveles

Ubicado dentro del seguro enclave de Desert Gold, **Buenaventura II** forma parte de un grupo residencial semicerrado, donde las villas están armoniosamente dispuestas alrededor de jardines paisajísticos individuales y piscinas compartidas, ofreciendo privacidad y tranquilidad.

Esta villa independiente contemporánea de tres dormitorios combina a la perfección el lujo, el confort y el encanto mediterráneo en dos niveles cuidadosamente diseñados que mejoran tanto el espacio como la funcionalidad.

La amplia planta baja, cuidadosamente diseñada para integrar perfectamente la vida interior y exterior, cuenta con un espacioso dormitorio doble con en suite y una terraza privada. Las zonas de estar y comedor de planta abierta fluyen a la perfección hacia amplias terrazas, incluyendo una pérgola, ideal para comer al aire libre y recibir invitados.

La primera planta desprende una gran sensación de lujo y cuenta con un espacio privado donde dos habitaciones elegantes disponen de acceso directo a su propia terraza privada, proporcionando un espacio apartado con impresionantes vistas a la naturaleza.

Situado en parcelas generosas de 380m² a 425m², **Buenaventura II** ofrece espectaculares vistas al galardonado campo de golf Indiana, enmarcado por las majestuosas sierras del Almanzora, un entorno verdaderamente sofisticado y sereno.



















BUENAVENTURA II

General Data Datos generales

Architect
Arquitecto
Lucas C.C.
Marquenie

Architecture
Arquitectura
Contemporary
Contemporánea

Plot
Parcela

from
desde 380m²
to
hasta 425m²

Constructed
Construido

118,29m²

Ground Floor
Planta baja

78,12m²

First Floor
Planta Primera

40,17m²

Terraces with Pergola
Terrazas con Pérgola

32,17m²

Terraces
Terrazas

11,54m²

First Floor Terraces
Terrazas Planta Primera

28,99m²

Total Terraces
Terrazas Totales

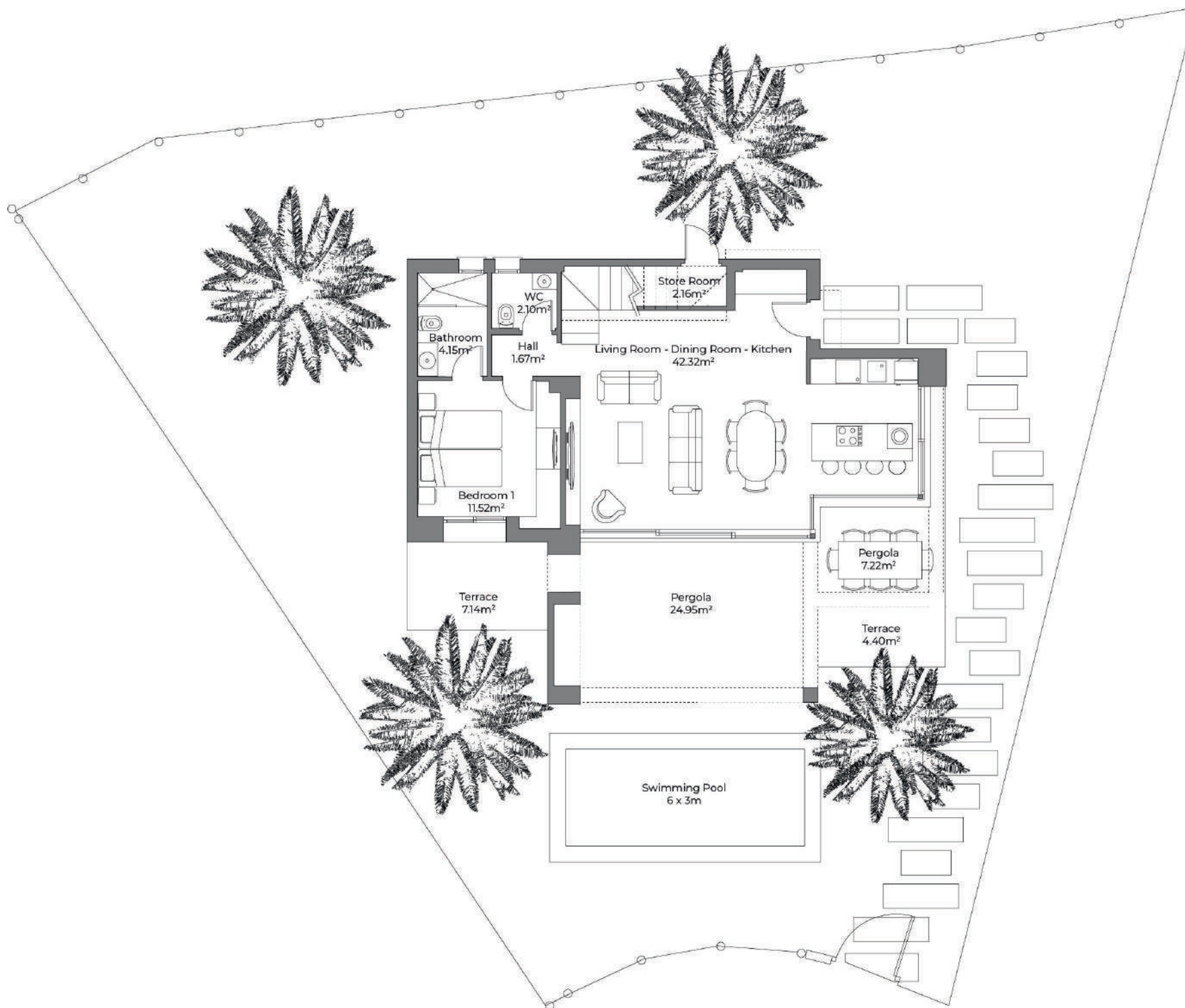
72,70m²

Bedrooms
Dormitorios

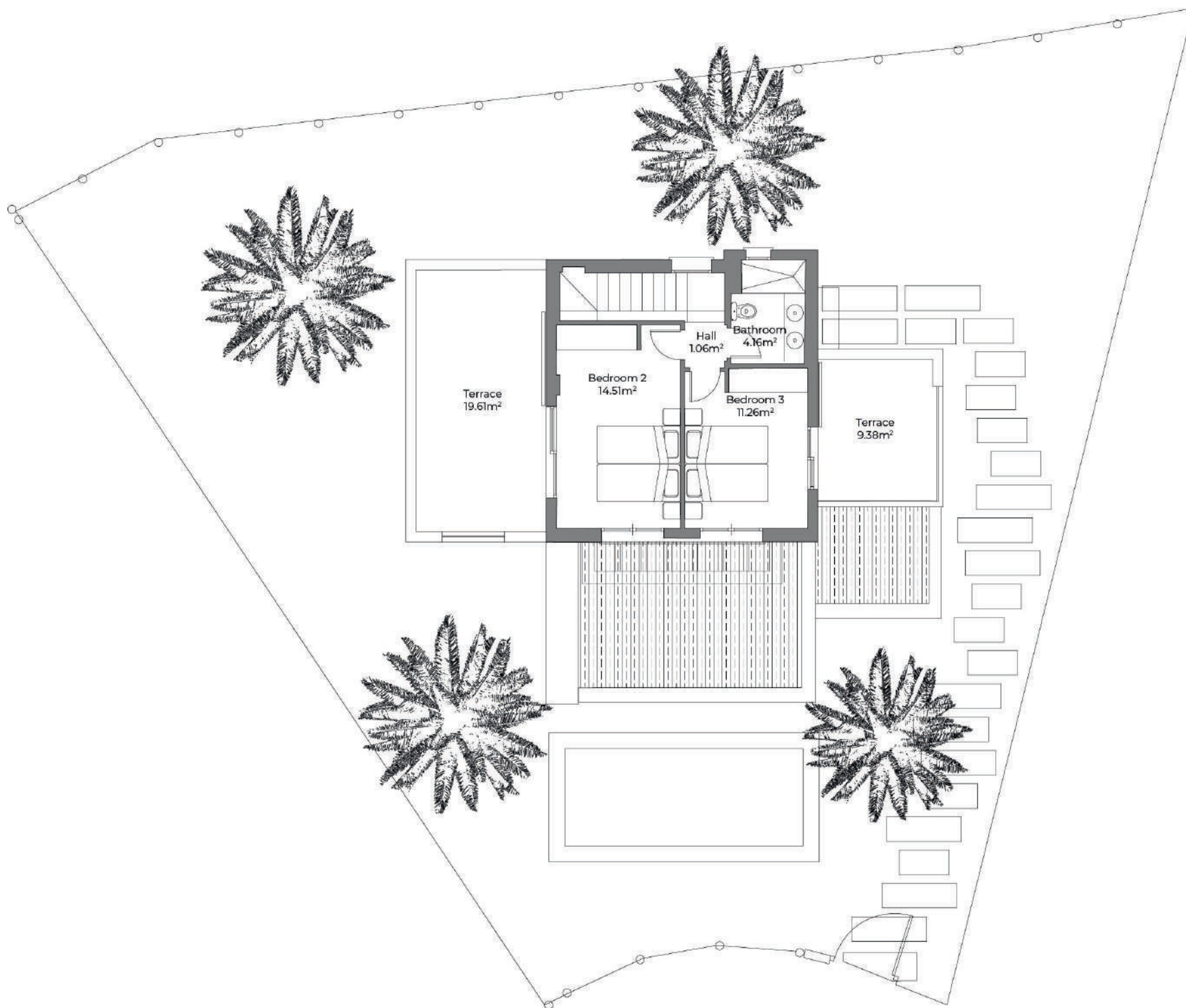
3

Bathrooms
Baños

2,5



Ground Floor
Planta Baja



First floor
Planta primera

EL PASO

El Paso: Timeless Luxury Across Two Levels

Located in the secure Desert Gold enclave, **El Paso** is part of a semi-closed residential cluster, where villas are harmoniously arranged around individually landscaped gardens and shared pools, creating a serene retreat.

This contemporary four-bedroom detached villa seamlessly blends luxury, comfort, and Mediterranean charm across two thoughtfully designed levels that enhances both space and functionality.

The generous ground floor, considerately designed for seamless indoor-outdoor living features a spacious double bedroom with an en suite bathroom and private terrace. Open-plan living, and dining areas flow seamlessly onto expansive terraces, including a pergola, perfect for alfresco dining and entertaining.

The first floor exudes a sense of elevated luxury, featuring a private retreat with three generously sized bedrooms. The master suite, complete with an en suite bathroom, enjoys direct access to a private terrace - an ideal sanctuary to enjoy the tranquil surroundings.

Set on generous plots ranging from 472m² to 561m², **El Paso** enjoys breath-taking views of the Indiana golf course and the majestic Almanzora mountain ranges, offering a truly inspiring backdrop for a life of refined living and relaxation.

El Paso: Lujo Atemporal en Dos Niveles

Ubicado dentro del seguro enclave de Desert Gold, **El Paso** forma parte de un grupo residencial semicerrado, donde las villas están armoniosamente dispuestas alrededor de jardines paisajísticos individuales y piscinas compartidas, ofreciendo un sereno refugio .

Esta moderna villa independiente de cuatro dormitorios combina a la perfección lujo, confort y encanto mediterráneo en dos niveles meticulosamente diseñados para optimizar tanto el espacio como la funcionalidad.

La amplia planta baja, cuidadosamente diseñada para fusionar perfectamente la vida interior y exterior, cuenta con un espacioso dormitorio doble con baño en suite y terraza privada. Las zonas de estar y comedor de planta abierta fluyen a la perfección hacia amplias terrazas, incluyendo una pérgola, ideal para comer al aire libre y recibir invitados.

La primera planta desprende una gran sensación de lujo y cuenta con un espacio privado con tres amplios dormitorios. La suite principal, con baño en suite, dispone de acceso directo a una terraza privada, un santuario perfecto para disfrutar del tranquilo entorno.

Ubicada en parcelas generosas de entre 472 m² y 561 m², **El Paso** ofrece impresionantes vistas al campo de golf Indiana y a las majestuosas sierras del Almanzora, creando un entorno verdaderamente inspirador para una vida de lujo y serenidad.



















EL PASO

General Data Datos generales

Architect
Arquitecto
Lucas C.C.
Marquenie

Architecture
Arquitectura
Contemporary
Contemporánea

Plot
Parcela

from
desde 472m²
to
hasta 561m²

Constructed
Construido

141,65m²

Ground Floor
Planta baja

64,05m²

First Floor
Planta Primera

50,12m²

Terraces with Pergola
Terrazas con Pérgola

32,13m²

Terraces
Terrazas

11,56m²

First Floor Terraces
Terrazas Planta Primera

8,79m²

Total Terraces
Terrazas Totales

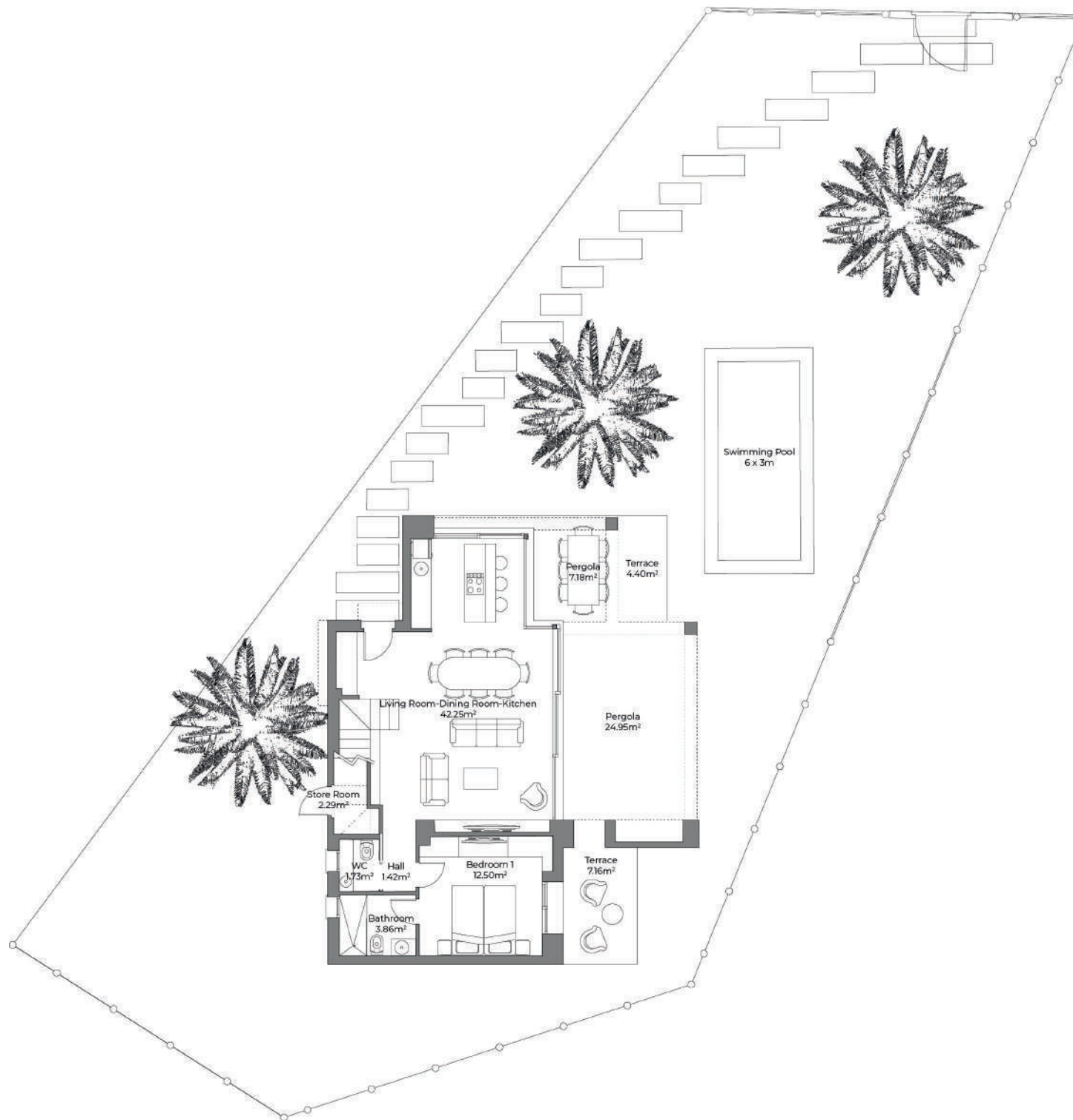
52,48m²

Bedrooms
Dormitorios

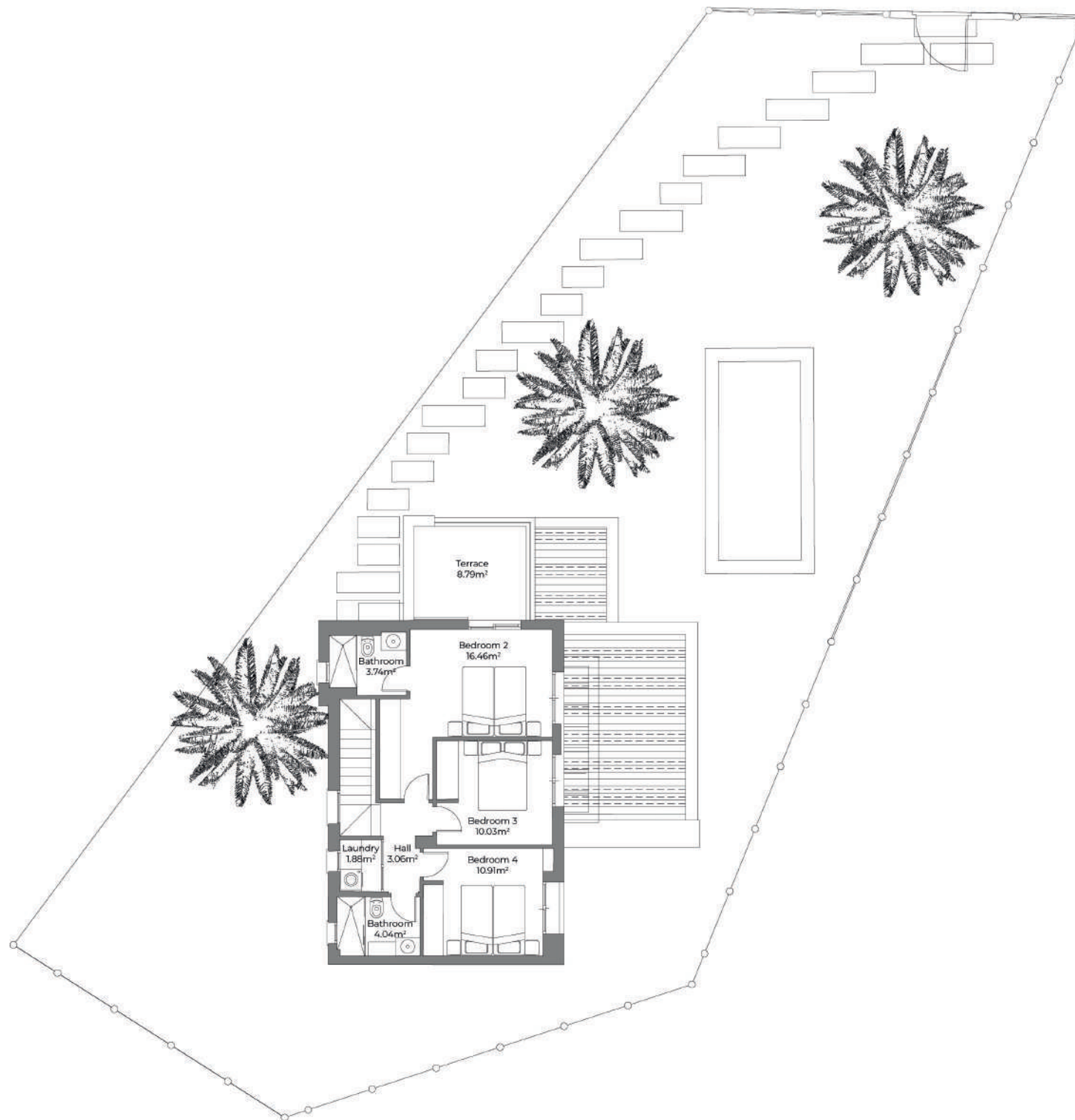
4

Bathrooms
Baños

2,5



Ground Floor
Planta Baja



First floor
Planta primera

*PLEASE NOTE. The brochure drawings, layouts, specifications and show homes, plot locations, dimensions and details; the precise locations, handing and colour, the styles, details and precise provisions, specification and arrangements of items such as doors, kitchen units, tiling, shutters, grilles, balustrades, chimneys, barbecues, power points etc., will vary from plot to plot and property to property according to orientation and design and in the interests of variety and the appearance of the property and neighbourhood. Furniture, fittings, external paving, landscaping, pools, carports and garages etc., are not included in the standard price unless so specified, but will usually be available as extras. For precise details of the above and the urbanisation, services and installations of private, joint or public use, consult the sales agents and the approved project plans which are the basis of all sales contracts.

***RUEGO TOME NOTA**

La distribución de las edificaciones, los diseños y especificaciones de los folletos y pisos pilotos muestran viviendas, parcelas, linderos, dimensiones y detalles típicos. Sus ubicaciones exactas, orientaciones, colores, estilos y detalles, especificaciones y distribuciones precisos de artículos como puertas, muebles de la cocina, azulejos, rejas, persianas, y puntos de luces, etc. podrán variar según la parcela y propiedad, dependiendo de su orientación y diseño y en el interés de la diversificación y de la apariencia de la propiedad y la vecindad. Cualquier mobiliario, aparatos, accesorios, pavimentación exterior, paisajismo, jardinería, piscinas, aparcamiento, garajes, etc. no están incluidos en el precio al menos que así se especifique. Todos estarán normalmente a disposición como extras. Si desea informarse acerca de lo antedicho y de la urbanización, sus servicios y equipamientos de uso privado, común o público consulte con la agencia de ventas o los proyectos de ejecución aprobados que serán la base de todos los contratos de compraventa.



Desert Springs Resort Ctra. Las Cunas-Palomares,
Almería Almería ES, AL-8104, s/n, 04618 Palomares

T: +34 950 467 104
E: property@desertspringsresort.es
W: desertspringsresort.es