

A high-quality architectural rendering of a modern tropical resort. The scene is dominated by a large, clear turquoise swimming pool in the foreground. On either side of the pool, there are white lounge chairs with colorful striped cushions. The background features a multi-story building with a mix of white walls, light-colored stone accents, and vertical wooden slat panels. Several tall palm trees and lush tropical plants are scattered throughout the courtyard. The sky is a clear, bright blue with a few wispy clouds. The overall atmosphere is one of luxury and relaxation.

ELYĀDO
SPACIOUS LIVING

Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado con las calidades indicadas en este documento, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto y/o una merma en la calidad de los materiales/equipamiento del inmueble. El mobiliario mostrado no está incluido. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



SAN JUAN DE LOS TERREROS

Bienvenido a el YĀDO*

Este elegante enclave junto a la playa combina una estética única, amplios espacios habitables y maestría en la construcción para ofrecerle un estilo sublime de vida costero.

Con un enfoque en la innovación, nosotros, como promotores de urbanizaciones boutique de vanguardia, reunimos a un grupo de expertos altamente cualificados y experimentados para satisfacer sus necesidades.

Nuestro objetivo es proporcionarle una experiencia residencial extraordinaria a través de un diseño distintivo, generosos espacios y una calidad superior.

El YĀDO le brinda la esencia de sentirse verdaderamente en casa junto a la playa.

* En japonés, "YĀDO" (ヤード) se puede traducir como "jardín" en español.



Comodidad y encanto atemporal

La distribución resalta la orientación de los extremos de las viviendas hacia la vía pública mientras que el área interior se enfoca en la vida colectiva e individual al aire libre.

Las viviendas de El YĀDO presentan un diseño único y armonioso que se integra perfectamente con la arquitectura existente en la zona.

Las villas ofrecen amplios espacios tanto en el interior como en el exterior, manteniendo al mismo tiempo una sensación de comunidad..

La zona común cuenta con una piscina serena que fluye entre un magnífico jardín seco y una zona wellness al aire libre con jacuzzi XL y sauna que realza el bienestar durante todo el año.







Propiedades hechas a su medida

El YĀDO ofrece dos distintos conceptos de hogar: 10 generosas villas y 8 villas verticales, todas con amplios exteriores.

Las villas disponen de tres dormitorios con baños ensuite, mientras que las villas verticales ofrecen dos dormitorios, dos baños. Las villas verticales disponen de piscina privada o jacuzzi.

Las villas de El YĀDO se caracterizan por sus espacios abiertos, que fomentan la libertad y la conectividad. Ofrecen un gran confort y cuentan con cocinas meticulosamente elaboradas que se pueden disfrutar tanto desde el interior como en la terraza.

Además, cada vivienda cuenta con su propio garaje privado, con espacio para un mínimo de dos coches y bicicletas.



Disfrute con estilo: Espacio y serenidad en las villas

Viviendas distintas, de poco mantenimiento, que ofrecen ambientes de vida únicos, dentro y fuera de la casa, concebidos para su nuevo estilo de vida.

Experimente espacios diáfanos con techos altos, exquisitos suelos y alicatados de cerámica, una cocina gourmet completa con un bar en la terraza principal y distinguidos acabados de diseño.

Las villas disponen de tres dormitorios con sus respectivos cuartos de baño. La planta baja dispone de un generoso dormitorio, mientras que la primera planta cuenta con dos amplios dormitorios con sus cuartos de baño y terrazas.

La planta sótano cuenta con un garaje privado interconectado con la vivienda, que proporciona luz natural, ventilación y un amplio espacio de almacenamiento, con capacidad para al menos dos coches.









Villa vertical vibrante, elegante y serena



Descubra el sùmmum de la vida moderna en nuestras villas verticales. Con un diseo elegante y contemporáneo, estos apartamentos ofrecen una generosa distribuci3n abierta que conectan a la perfecci3n el sal3n, el comedor y la cocina. Tendrá mucho espacio para relajarse y entretenerse.

Los amplios dormitorios proporcionan un refugio privado, cada uno con su estiloso cuarto de baño. El dormitorio principal cuenta con un cómodo vestidor y un gran armario en la habitaci3n.

Pero lo más destacado de estos apartamentos se encuentra más allá de las

paredes. Salga a su terraza privada y disfrute de una zona de bar, perfecta para recibir invitados. Y cuando llegue el momento de relajarse, podrá elegir entre un solarium privado con jacuzzi, o un jardín con piscina o jacuzzi privado. Imagine la sensación de bienestar de relajarse en su propio oasis, contemplando las vistas o disfrutando de un baño en su jacuzzi.

Estos apartamentos de esquina ofrecen un estilo de vida moderno, espacioso y suntuoso sin comparación. Lleve su experiencia de vida a un nivel superior y haga de estos apartamentos la vivienda de sus sueños.















El Yādo: ventajas incomparables y lujo accesible

Descubra El Yādo, donde todos sus deseos se reúnen en perfecta sintonía. Situado a tan sólo 150m de la playa, este destino excepcional ofrece ambientes abiertos y soleados que invitan a disfrutar de la belleza del entorno.

El Yādo ofrece un sereno lugar costero y le permite acceder a los servicios del centro comercial 'Mar de Pulpi': Imagínese tener un centro comercial en primera línea de playa con bares, restaurantes y un supermercado a pocos pasos de su hogar; lo que le asegura tener el ocio siempre a mano.

La comodidad se extiende más allá de las proximidades, ya que El Yādo está a 10 km de las principales autovías, lo que le permite explorar sin esfuerzo las maravillas de la región.

En San Juan de Los Terreros, descubrirá una vibrante comunidad repleta de servicios, espacios recreativos, un colegio, un centro de salud, supermercados, un campo de golf y comercios locales. La variedad de la oferta garantiza que haya algo para todos los gustos, lo que la convierte en un lugar excepcional al que llamar "hogar".

¿Y lo mejor? El Yādo es fácilmente accesible, con tres aeropuertos a su alcance. Los aeropuertos de Almería y Murcia están a sólo una hora de distancia, mientras que el aeropuerto de Alicante está a una hora y media de viaje.

Viva las incomparables ventajas y el lujo accesible que le ofrece El Yādo. Adopte un estilo de vida en el que la comodidad, la belleza y un sinfín de posibilidades están a su alcance.



PROMOCIÓN

Avda. de Europa s/n
Mar de Pulpi,
04648, San Juan de los Terreros (Almeria)

T. +34 624 620 507

HOLA@ELYADO.COM

WWW.ELYADO.COM

OFICINA DE VENTA EN FASE DE OBRA

Avda. de Europa s/n
Mar de Pulpi,
04648, San Juan de los Terreros (Almeria)

OFICINA DE VENTA EN FASE DE PRE-COMERCIALIZACION

Ronda de las Buganvillas. Local 24
04621, Vera Playa (Almeria)

El estudio de arquitectos de

DAMIAN DE HARO

ha llevado a cabo un proyecto excepcional
y lleno de ingenio para que tu casa sea motivo
de satisfacción incluso antes de entrar en ella.

**DESAROLLO DE CONCEPTO,
MARKETING Y VENTAS:**



PROMOTOR:

NAPAL DESAROLLOS URBANOS, S.L.



SAN JUAN DE LOS TERREROS

