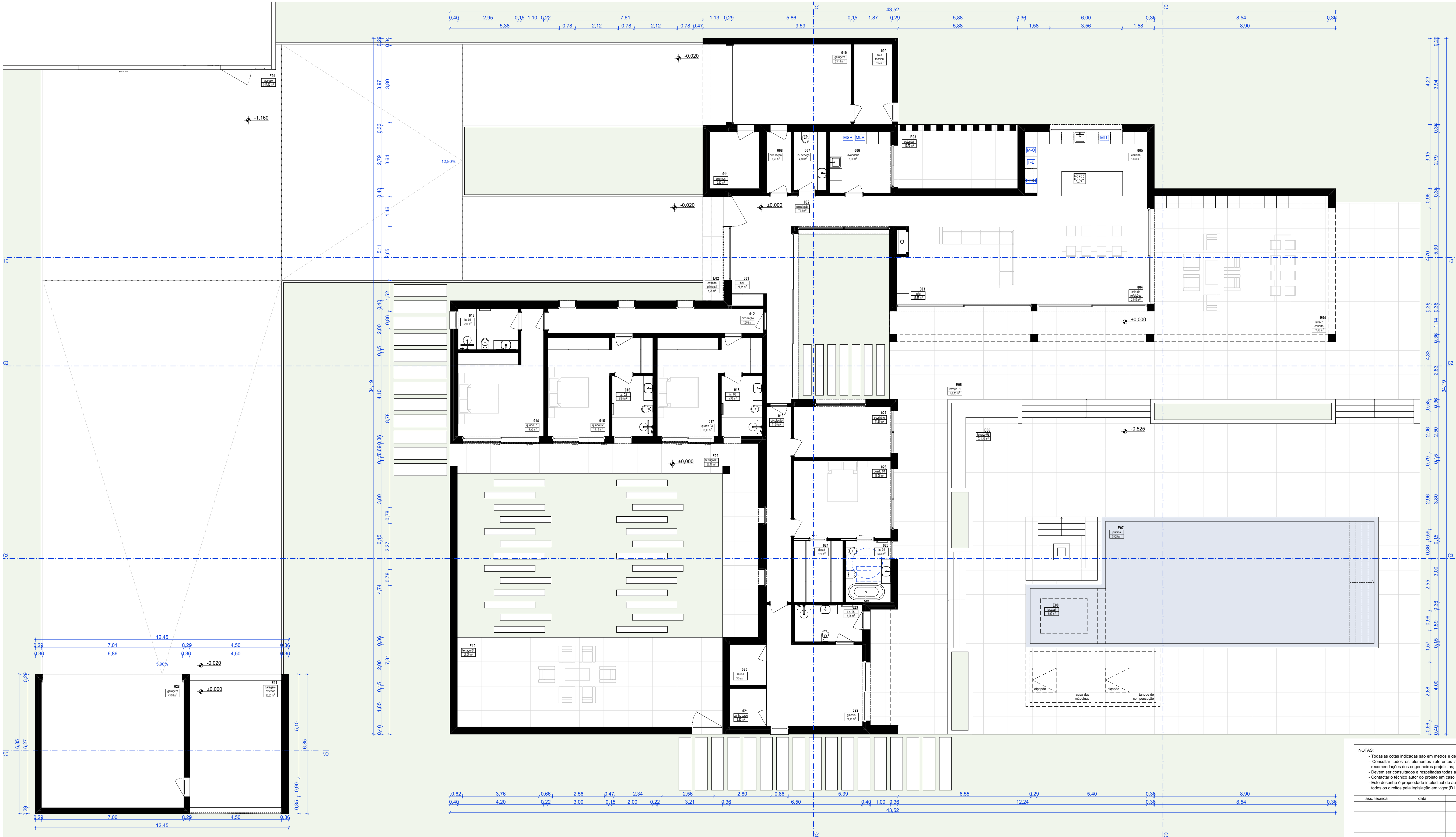




planta do piso 0

1:100

QUADRO DE ÁREAS ÚTEIS POR PISO

Planta do piso 0		
001	hall	21,33
002	circulação	7,80
003	sala	36,57
004	sala de refeições	28,62
005	cozinha	18,81
006	lavandaria	9,00
007	i.s. serviço	4,80
008	circulação	3,60
009	área técnica	7,37
010	garagem	23,09
011	arrumos	6,81
012	circulação	12,06
013	i.s. 01	5,90
014	quarto 01	19,50
015	quarto 02	18,12
016	i.s. 02	5,90
017	quarto 03	18,12
018	i.s. 03	5,90
019	circulação	11,52
020	sauna	3,56
021	banho turco	3,29
022	ginásio	21,14
023	i.s. 05	6,03
024	closet	7,20
025	i.s. 04	6,60
026	quarto 04	18,05
027	escritório	11,87
028	garagem	43,92

QUADRO DE ÁREAS EXTERIORES

Planta do piso 0		
E01	acesso	547,47
E02	entrada principal	5,26
E03	estendal	16,76
E04	terraço coberto	77,40
E05	terraço 01	150,15
E06	terraço 02	224,20
E07	piscina	79,20
E08	jacuzzi	8,91
E09	terraço 03	36,41
E10	terraço 04	58,32
E11	garagem exterior	30,63

LEGENDA EQUIPAMENTO

MLL	Máquina de lavar loiça
MLR	Máquina de lavar roupa
FRIG	Frigorífico
M-O	Micro-ondas
F-E	Forno eléctrico

LEGENDA DO DESENHO

---	Limite do Lote
---	Polígono de implantação - 3,00m de afastamento ao limite do prédio
(c.p. 00,00m)	Cota de pavimento
xxxx 00,00m2	Designação de divisão e respetiva área útil
Área do Terreno	4600,00m2
Área de Construção	476,70m2
Cota de Soleira	00,00m = 02,00m

- NOTAS:
- Todas as cotas indicadas são em metros e deverão ser confirmadas em obra;
 - Consultar todos os elementos referentes ao projeto de arquitetura bem como todos os projetos das especialidades para verificar as características e recomendações dos engenheiros projetistas;
 - Devem ser consultados e respeitadas todas as especificações técnicas dos materiais/produzidos a aplicar;
 - Contactar o técnico autor do projeto em caso de dúvidas;
 - Este desenho é propriedade intelectual do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado, no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor (D.L.n.º 63/85, de 14 de março).

ass. técnica	data	designação	executou	aprovou

PROJECTO: moradia unifamiliar com piscina
DATA: outubro 2023

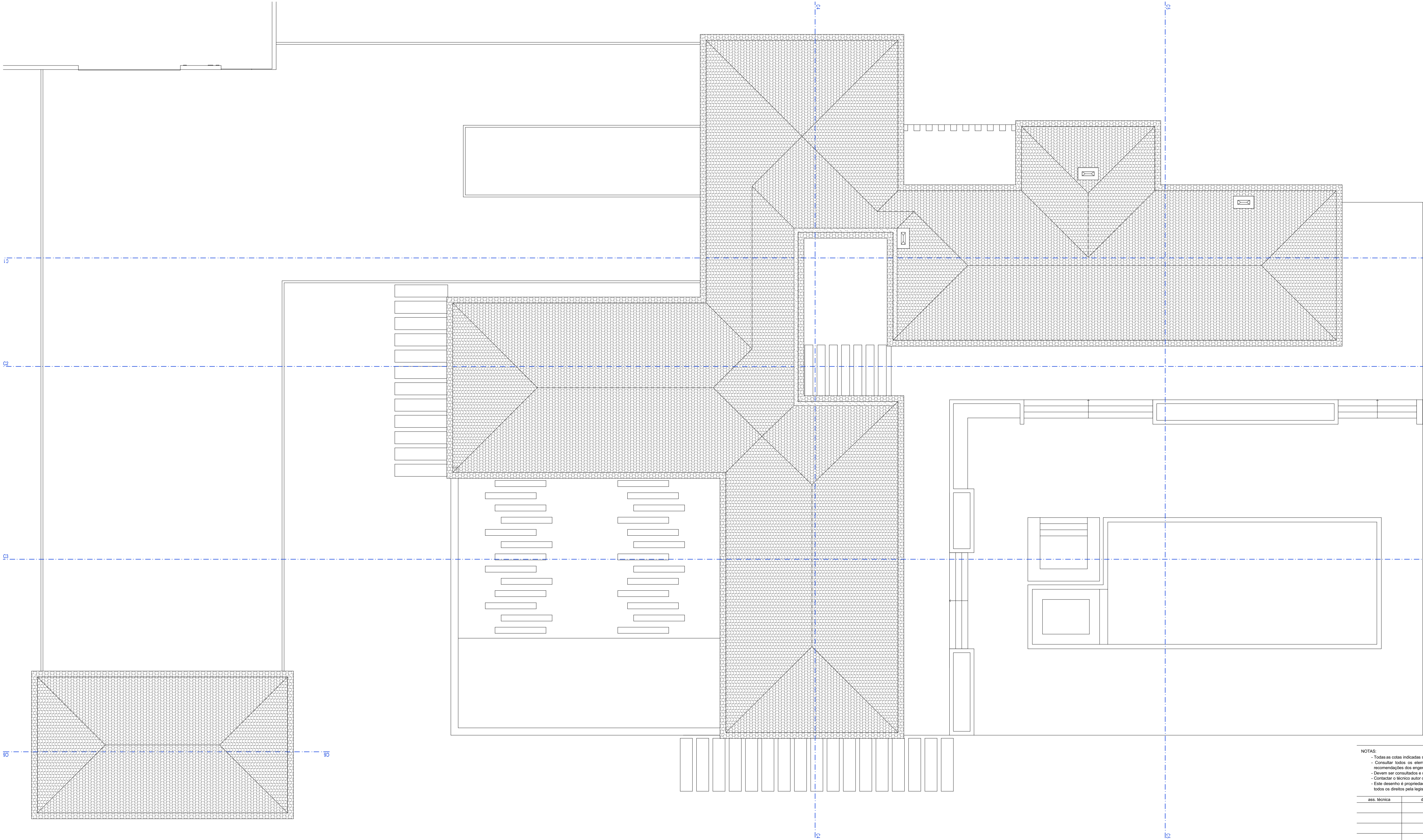
TECNICO RESPONSÁVEL: arq. João Paulo Reis da Silva
COLABORADORES: arq. Rui Algarve, arq. Rodolfo Vieira

CLIENTE: Philippe Eric Henry e Stéphanie Virginie Roche Henry
LOCAL: Lote 91 - Penha Portimão

DESIGNAÇÃO: planta piso 0
FASE DO PROJECTO: comunicação prévia

ESCALA: 1:100
DESENHO Nº: arq.plt.201





planta de cobertura

1:100

QUADRO DE ÁREAS ÚTEIS POR PISO		
Planta do piso 0		
001	hall	21,33
002	circulação	7,80
003	sala	36,57
004	sala de refeições	28,62
005	cozinha	18,81
006	lavandaria	9,00
007	i.s. serviço	4,80
008	circulação	3,60
009	área técnica	7,37
010	garagem	23,09
011	arrumos	6,81
012	circulação	12,06
013	i.s. 01	5,90
014	quarto 01	19,50
015	quarto 02	18,12
016	i.s. 02	5,90
017	quarto 03	18,12
018	i.s. 03	5,90
019	circulação	11,52
020	sauna	3,56
021	banho turco	3,29
022	ginásio	21,14
023	i.s. 05	6,03
024	closet	7,20
025	i.s. 04	6,60
026	quarto 04	18,05
027	escritório	11,87
028	garagem	43,92

QUADRO DE ÁREAS EXTERIORES		
Planta do piso 0		
E01	acesso	547,47
E02	entrada principal	5,26
E03	estendal	16,76
E04	terraço coberto	77,40
E05	terraço 01	150,15
E06	terraço 02	224,20
E07	piscina	79,20
E08	jacuzzi	8,91
E09	terraço 03	36,41
E10	terraço 04	58,32
E11	garagem exterior	30,63

LEGENDA DO DESENHO	
	Limite do Lote
	Polígono de implantação - 3,00m de afastamento ao limite do prédio
	Cota de pavimento
	Designação de divisão e respetiva área útil
Área do Terreno	4600,00m2
Área de Construção	476,70m2
Cota de Soleira	00,00m = 02,00m

- NOTAS:
- Todas as cotas indicadas são em metros e deverão ser confirmadas em obra;
 - Consultar todos os elementos referentes ao projeto de arquitetura bem como todos os projetos das especialidades para verificar as características e recomendações dos engenheiros projetistas;
 - Devem ser consultados e respeitadas todas as especificações técnicas dos materiais/produtos a aplicar;
 - Contactar o técnico autor do projeto em caso de dúvidas;
 - Este desenho é propriedade intelectual do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado, no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservado todos os direitos pela legislação em vigor (D.L.n.º 63/85, de 14 de março).

ass. técnica	data	designação	executou	aprovou

www.conceptarquitectos.com

PROJECTO
moradia unifamiliar com piscina

TECNICO RESPONSÁVEL
arq. João Paulo Reis da Silva
ordem dos arquitectos 14 256

CLIENTE
Philippe Eric Henry e Stéphanie Virginie Roche Henry

DESIGNAÇÃO
planta piso 1

ESCALA
1:100

DATA
outubro 2023

COLABORADORES
arq. Rui Algarve, arq. Rodolfo Vieira

LOCAL
Lote 91 - Penina
Portimão

FASE DO PROJECTO
comunicação prévia

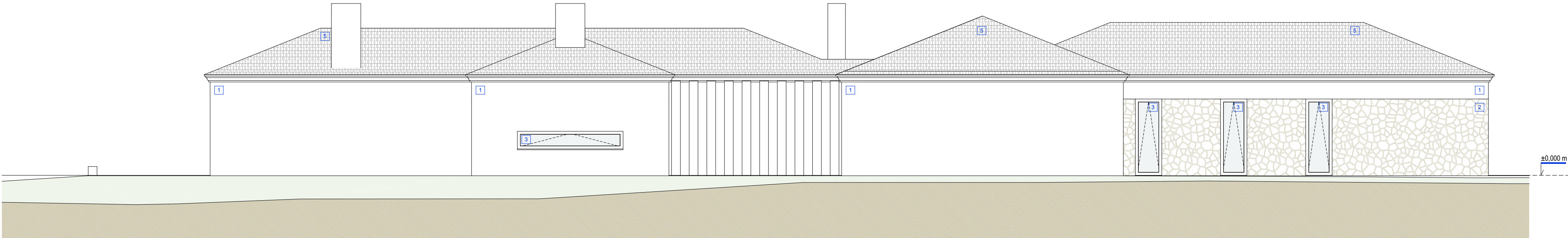
DESENHO Nº
arq.plt.202



LEGENDA DE MATERIAIS	
1	Reboco estanhado pintado na cor branca RAL 9003
2	Revestimento em pedra natural calcária
3	Caixailharia em alumínio com vidro duplo
4	Ripado fixo em madeira
5	Telha de canudo tipo SANTA CATARINA - ref.º 702
6	Ripado móvel em madeira

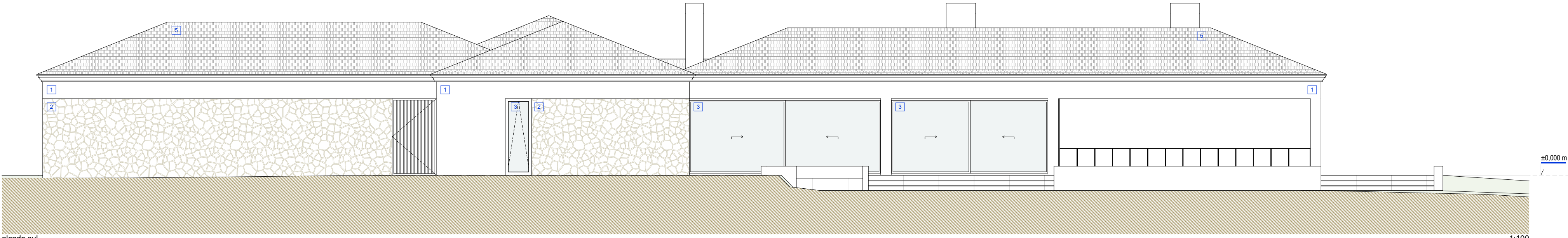
ass. técnica	data	designação	executou	aprovou

	PROJECTO	DATA
	moradia unifamiliar com piscina	outubro 2023
	TÉCNICO RESPONSÁVEL	COLABORADORES
	arq. João Pinheiro Reis da Silva ordenou os arquitectos 14-202	arq. Rui Algarve ; arq. Rodolfo Vieira
	CLIENTE	LOCAL
	Philippe Eric Henry e Stéphanie Virginie Roche Henry	Lote 91 - Penina Portimão
	DESIGNAÇÃO	FASE DO PROJECTO
	cortes	comunicação prévia
	ESCALA	DESENHO Nº
	1:100	arq.ct.203



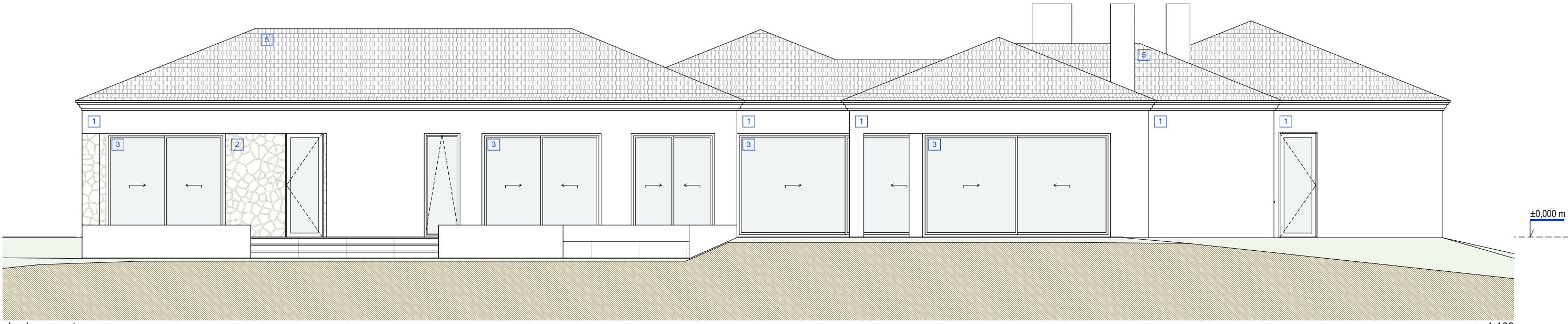
alçado norte

1:100



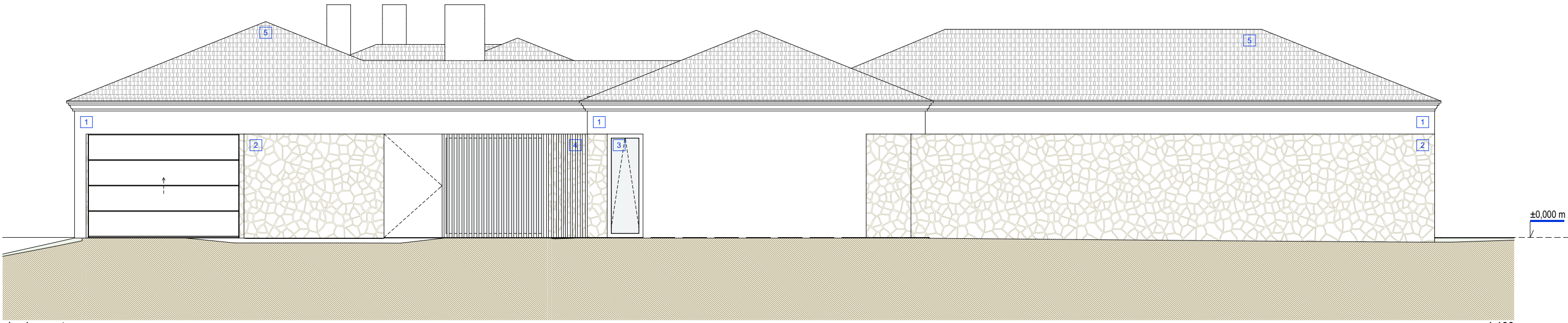
alçado sul

1:100



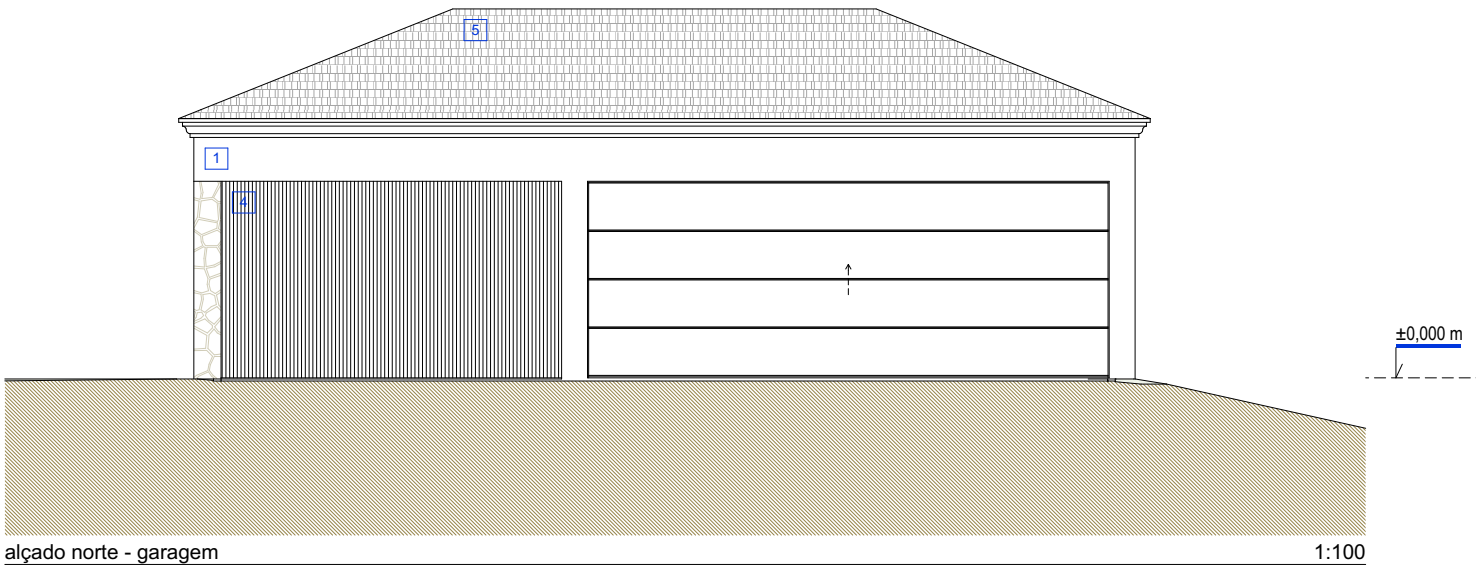
alçado nascente

1:100



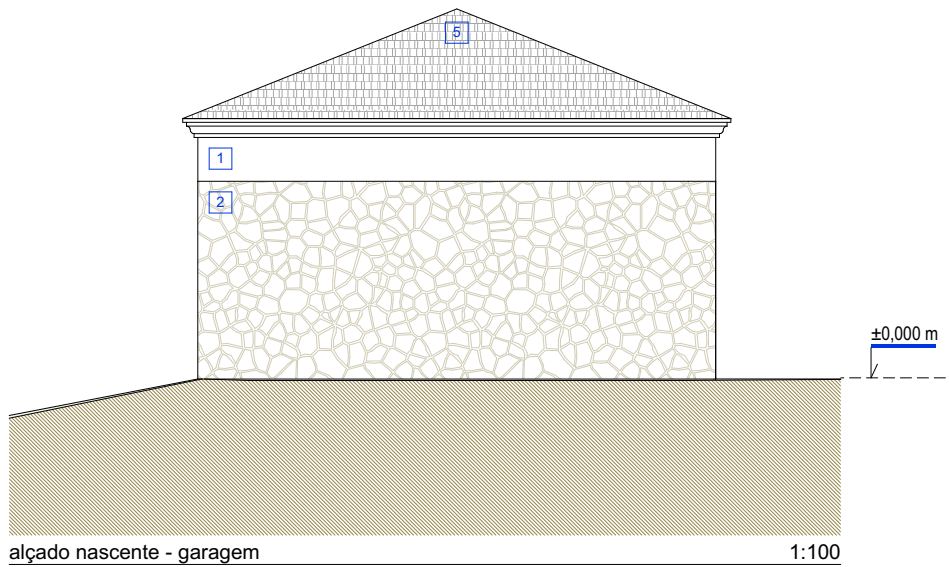
alçado poente

1:100



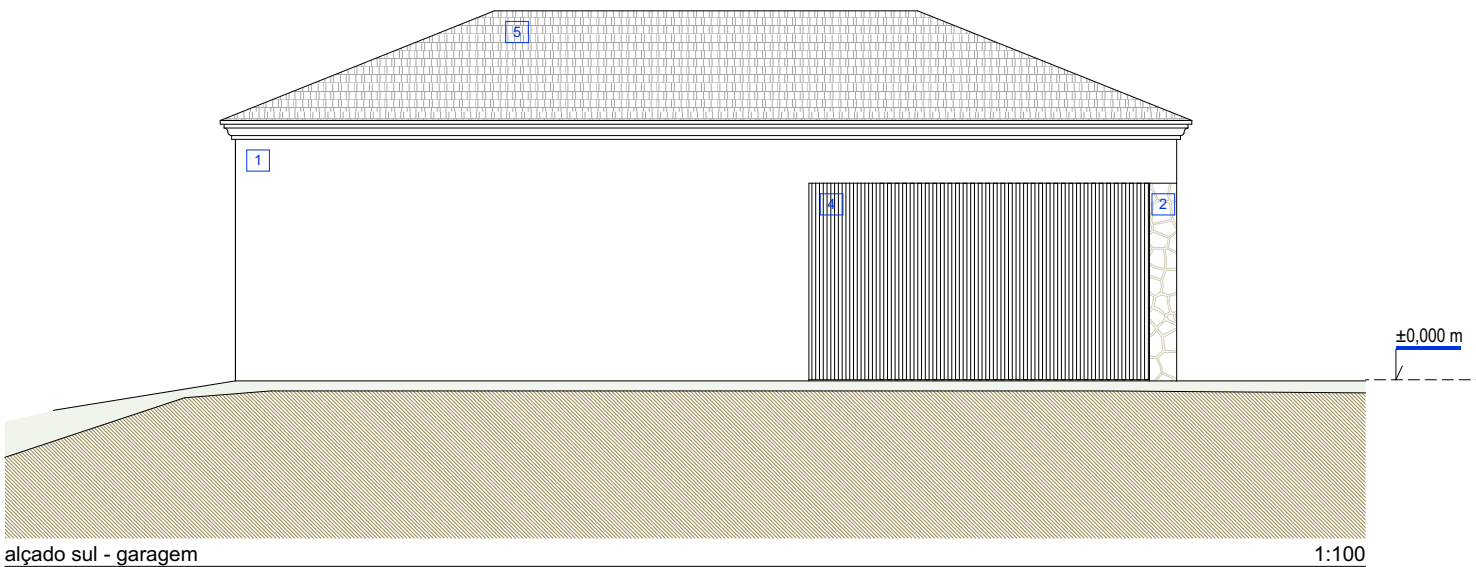
alçado norte - garagem

1:100



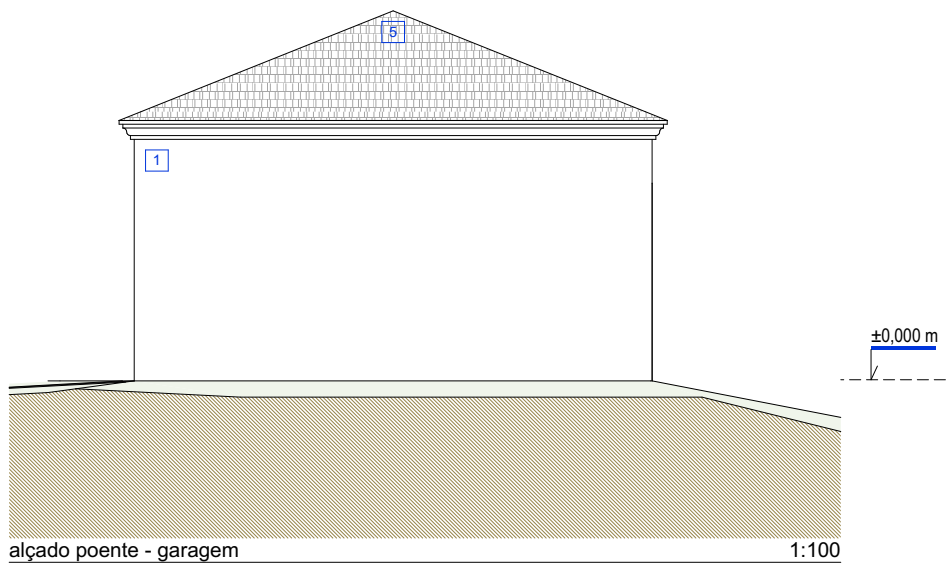
alçado nascente - garagem

1:100



alçado sul - garagem

1:100



alçado poente - garagem

1:100

LEGENDA DE MATERIAIS	
1	Reboco estanhado pintado na cor branca RAL 9003
2	Revestimento em pedra natural calcária
3	Caixilharia em alumínio com vidro duplo
4	Ripado fixo em madeira
5	Telha de canudo tipo SANTA CATARINA - ref.º 702
6	Ripado móvel em madeira

NOTAS:

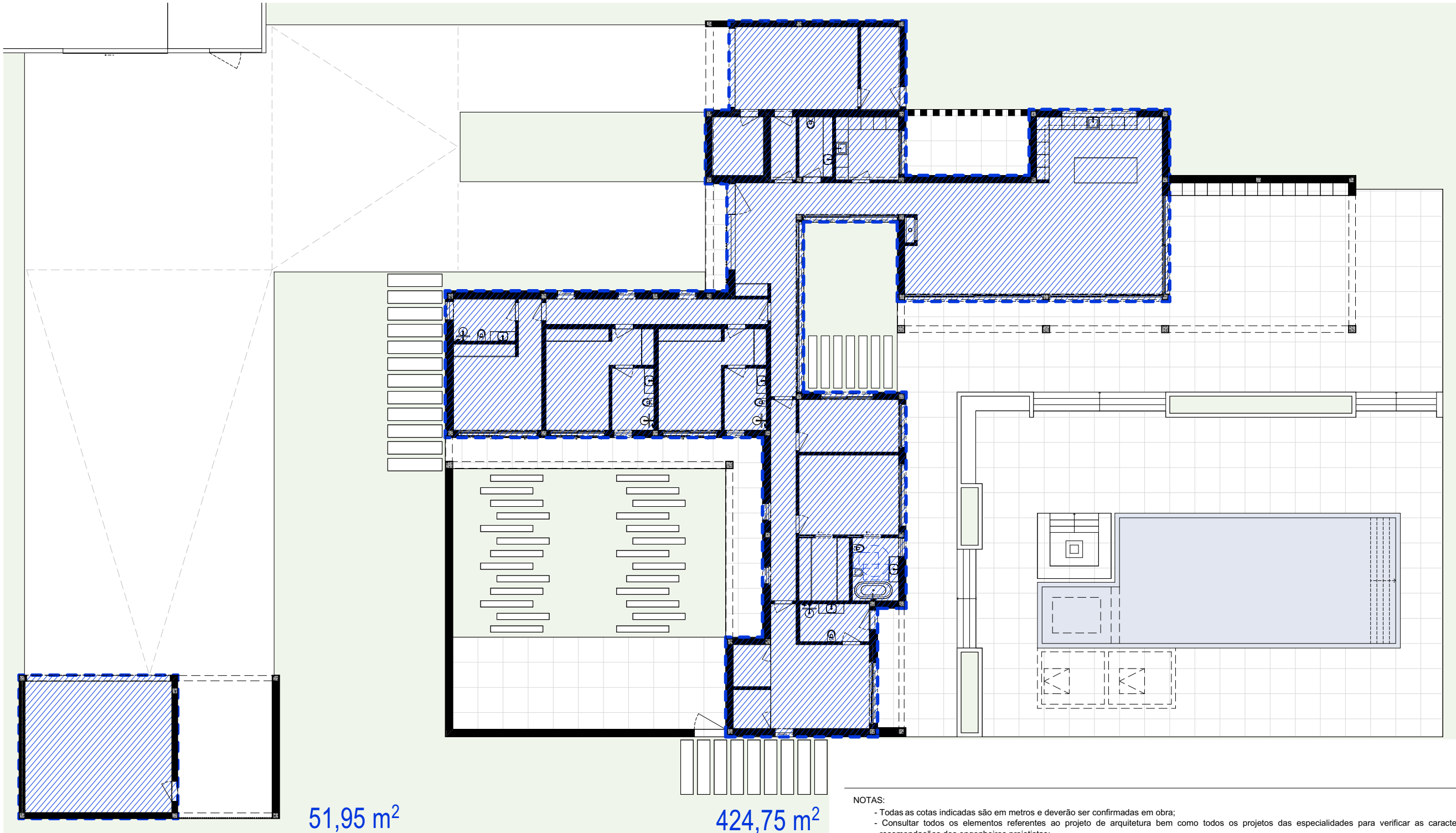
- Todas as cotas indicadas são em metros e deverão ser confirmadas em obra;
- Consultar todos os elementos referentes ao projeto de arquitetura bem como todos os projetos das especialidades para verificar as características e recomendações dos engenheiros projetistas;
- Devem ser consultados e respeitadas todas as especificações técnicas dos materiais/produtos a aplicar;
- Contactar o técnico autor do projeto em caso de dúvidas;
- Este desenho é propriedade intelectual do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado, no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservado todos os direitos pela legislação em vigor (D.L.n.º 63/85, de 14 de março).

ass. técnica	data	designação	executou	aprovou

PROJECTO moradia unifamiliar com piscina	DATA outubro 2023
TÉCNICO RESPONSÁVEL arq. João Paulino Reis da Silva ordem dos arquitectos 14 256	COLABORADORES arq. Rui Algarve ; arq. Rodolfo Vieira
CLIENTE Philippe Eric Henry e Stéphanie Virginie Roche Henry	LOCAL Lote 91 - Penina Portimão
DESIGNAÇÃO alçados	FASE DO PROJECTO comunicação prévia
ESCALA 1:100	DESENHO Nº arq.alç.204

CONCEPT
arquitectos

www.conceptarquitectos.com



Planta do piso 0

1:200

LEGENDA DO DESENHO	
	Limite do Lote
	Polígono de implantação - 5,00m de afastamento ao limite do prédio
Área do Terreno	4600,00m2
Cota de Soleira	00,00m = 02,00m
	Área de construção = 476,70m2

- NOTAS:
- Todas as cotas indicadas são em metros e deverão ser confirmadas em obra;
 - Consultar todos os elementos referentes ao projeto de arquitetura bem como todos os projetos das especialidades para verificar as características e recomendações dos engenheiros projetistas;
 - Devem ser consultados e respeitadas todas as especificações técnicas dos materiais/produtos a aplicar;
 - Contactar o técnico autor do projeto em caso de dúvidas;
 - Este desenho é propriedade intelectual do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado, no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservado todos os direitos pela legislação em vigor (D.L n.º 63/85, de 14 de março).

ass. técnica	data	designação	executou	aprovou



www.conceptarquitectos.com

PROJECTO
moradia unifamiliar com piscina

TÉCNICO RESPONSÁVEL
arq. João Paulino Reis da Silva
ordem dos arquitectos 14 256

CLIENTE
Philippe Eric Henry e Stéphanie Virginie Roche Henry

DESIGNAÇÃO
planta de áreas

ESCALA
1:200

DATA
outubro 2023

COLABORADORES
arq. Rui Algarve ; arq. Rodolfo Vieira

LOCAL
Lote 91 - Penina
Portimão

FASE DO PROJECTO
comunicação prévia

DESENHO Nº
arq.plt.a.205



NOTAS:				
- Todas as cotas indicadas são em metros e deverão ser confirmadas em obra;				
- Consultar todos os elementos referentes ao projeto de arquitetura bem como todos os projetos das especialidades para verificar as características e recomendações dos engenheiros projetistas;				
- Devem ser consultados e respeitadas todas as especificações técnicas dos materiais/produtos a aplicar;				
- Contactar o técnico autor do projeto em caso de dúvidas;				
- Este desenho é propriedade intelectual do autor e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado, no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservado todos os direitos pela legislação em vigor (D.L n.º 63/85, de 14 de março).				
ass. técnica	data	designação	executou	aprovou
PROJECTO moradia unifamiliar com piscina			DATA outubro 2023	
TÉCNICO RESPONSÁVEL arq. João Paulino Reis da Silva ordem dos arquitectos 14 256			COLABORADORES arq. Rui Algarve ; arq. Rodolfo Vieira	
CLIENTE Philippe Eric Henry e Stéphanie Virginie Roche Henry			LOCAL Lote 91 - Penina Portimão	
DESIGNAÇÃO apontamentos perspéticos			FASE DO PROJECTO comunicação prévia	
ESCALA			DESENHO Nº arq.ap.401	

