



LS215

# Элитные квартиры в районе Кягытхане в Стамбуле

 Кягытхане

*Luxury living*



# Описание

Инвестиции в недвижимость в центре города

Проект расположен в стратегически выгодном месте вблизи туристических и торговых районов города, а также поддержка турецкого правительства в строительстве крупнейших проектов реконструкции в регионе, делает его привлекательным для инвесторов и владельцев капитала.

Проект площадью 3500 м<sup>2</sup> предлагает исключительный набор удобств для жизни в комфорте и роскоши. Проект состоит из двух 14-этажных блоков, в которых разместились 130 жилых квартир и коммерческий магазин. Типы квартир - 1+1 и 2+1, площадь от 80,22 до 148,10 м<sup>2</sup>. Примечательно, что 60% территории отведено под пышное озеленение.



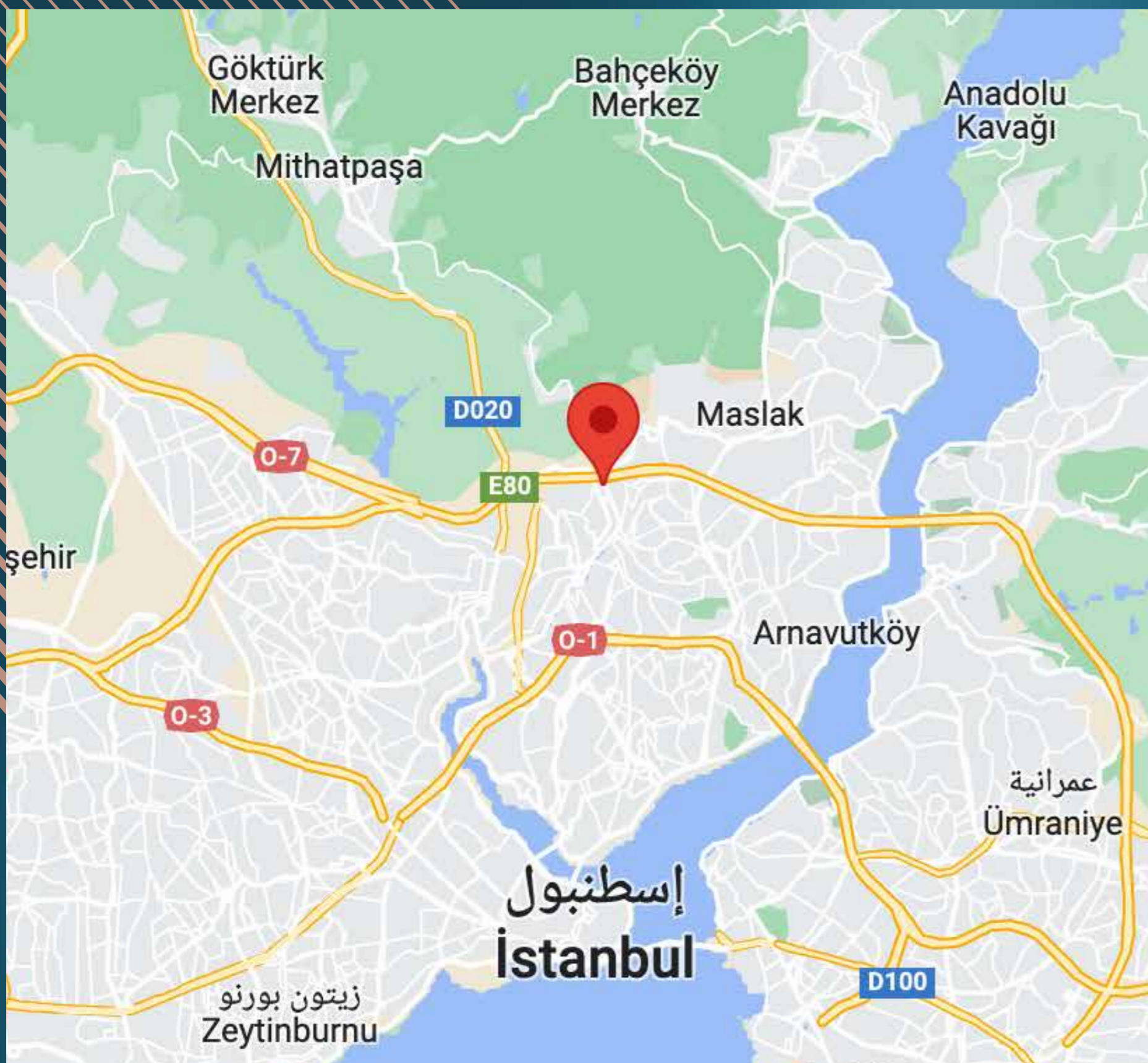
Помимо элегантных жилых помещений, комплекс предлагает обширный перечень социальных услуг. К услугам жильцов крытый паркинг, сауна, турецкая баня и комната для солевых процедур, где можно расслабиться. Для тех, кто уделяет большое внимание физической подготовке, предусмотрены хорошо оборудованный тренажерный зал и крытый бассейн. Семьи с детьми по достоинству оценят игровую площадку, а все желающие смогут воспользоваться кинотеатром, музыкальной комнатой, залом для игры в теннис и бильярд. В числе дополнительных удобств - парная, комната для вечеринок, зал для занятий пилатесом и комната для переговоров. Общая терраса располагает к общению и отдыху под бдительным присмотром круглосуточной охраны.



Близость к университетам, торговым центрам и больницам - одна из причин, делающих этот район прекрасным местом для проживания.

Кроме того, через район проходят две важнейшие дороги Стамбула - E 80 и E 5, что облегчает передвижение по городу. Проект выходит непосредственно на Белградский лес и район Маслак. Такое расположение сочетает в себе красоту и спокойствие природы с инвестициями в центр города и его важнейшие объекты.

СРОК СДАЧИ ПРОЕКТА  
07.2025



## Локация

В 24 минутах езды от аэропорта Стамбула

В 14 минутах езды от Таксима

В 15 минутах езды от Босфорского моста

В 5 минутах езды от торгового центра Vadistanbul Mall

В 9 минутах езды от Sapphire

В 4 минутах езды находятся больницы

В 2 минутах езды находятся школы



## ФУНКЦИИ

- ✓ Гараж
- ✓ Бассейн
- ✓ Сауна
- ✓ Сады
- ✓ Игровые площадки
- ✓ Лифт
- ✓ Охрана
- ✓ Сейсмостойкий фундамент
- ✓ Рядом с метро
- ✓ Кинотеатр











CONTACT  
US

0 212 924 97 37  
info@luxurysignature.net  
www.luxurysignature.net

Skyland İstanbul, Huzur Mah.  
Cendere Cad. 515/B Blok,  
Sarıyer/İstanbul