



RICHMOND
CHASE

Ham Gate



计算机生成的图片仅供参考，会有所变更。

RICHMOND, 隐藏的瑰宝， 一睹其风貌

Richmond Chase 由获奖开发商 Berkeley 打造，坐落在皇家公园畔，提供精彩绝伦的生活方式。

乔治王时代和维多利亚时代风格的房屋和公寓优雅精致，坐落于绿树成荫的街道和精致园林之中，周围环绕里士满公园的古老森林，步行数分钟即可到达久负盛名的哈姆雷特门 (Ham Gate)。



Richmond Chase 样板房图片仅供参考

在里士满和泰晤士河畔的金斯顿，享受人们向往的生活方式，这里遍布餐馆、商店和运动俱乐部，以及令人叹为观止的户外空间。

让 Richmond Chase 引以为傲的是，真正令人难以抗拒的复杂城市内的家庭生活和大自然宁静平和的水乳交融，这一切皆在伦敦市中心触手可及。

Berkeley
Designed for life



Richmond Chase 样板房图片仅供参考

AVAILABILITY

卧室数量	大小	起价
3 室	1,658 平方英尺	1,480,000 英镑起
4 室	1,884 平方英尺起	1,600,000 英镑起
5 室	2,525 平方英尺	2,300,000 英镑起

开发项目

- • 四室和五室一厅
- • 建筑灵感源于当地备受欢迎的乔治时代和维多利亚时代的住宅
- • 周边即是便利设施和优质学区
- • 规格奢华
- • 所有房屋都配备私人花园
- • 全新绿化区和儿童游乐区
- • 坐落在绿树成荫的街道和精致园林之中
- • 周围环绕里士满公园
- • 步行数分钟即可前往久负盛名的哈姆雷特门
- • 前往伦敦市中心方便快捷，行程时间很短
- • 位于伦敦希斯罗机场附近



Richmond Chase 样板房图片仅供参考

开发商

Berkeley Homes 成立于 1976 年，是英国最著名的开发商之一，致力于提供建筑质量、设计和客户服务，已赢得众多奖项，包括 2014 年女王可持续发展企业颁发的女王奖，以及 2011 年英国最受尊敬的公司荣誉。

质量是 Berkeley 一切工作的核心内容，不仅包括建造的房屋质量，还包括对客户服务、绿色生活以及棕色地带现场重建的承诺。通过卓越设计、精致的景观、大获认可的修复措施和无可挑剔的可持续标准，Berkeley 的所有开发项目都旨在永久改善项目所在

位置

Church Road, Richmond TW10 5HH

地方政府

泰晤士河畔伦敦自治市里士满区
泰晤士河畔金斯顿区

保有权

自由保有

建筑物保修

Premier guarantee 担保 10 年

预计竣工时间

H16 至 H25: 2018 年第 1 季度
H26 至 H30 & H54 至 H57: 2018 年第 2 季度/第 3 季度
H31 至 H36 & H47 至 H53: 2018 年第 3 季度/第 4 季度

停车位

每个家庭都将分配
街外停车位

建筑师

Brookes Architects

景观建筑师

Turkington Martin



样板房图片仅供参考，会有所变更。

位置

- 靠近充满活力和富裕的里士满，地理位置极佳，设有各类咖啡馆、餐馆、精品店和知名的高端零售品牌门店。
- 运动爱好者可以在该地区的多个俱乐部和设施中健身和活动。
- 该开发项目周围环绕里士满公园的古老森林，提供远离城市喧嚣的静养之地。
- 四周环绕伦敦最好的公立学校和私立学校，可满足入学需求。
- 距离 A3 公交车站仅 15 分钟车程，搭乘 A3 可以抵达 Surrey 和伦敦，可以换乘 M25 公交车。

交通情况

🚗 从Richmond Chase 驾车

金斯顿车站	10 分钟
里士满车站	11 分钟
希斯罗机场	31 分钟

🚶 金斯顿地面车站

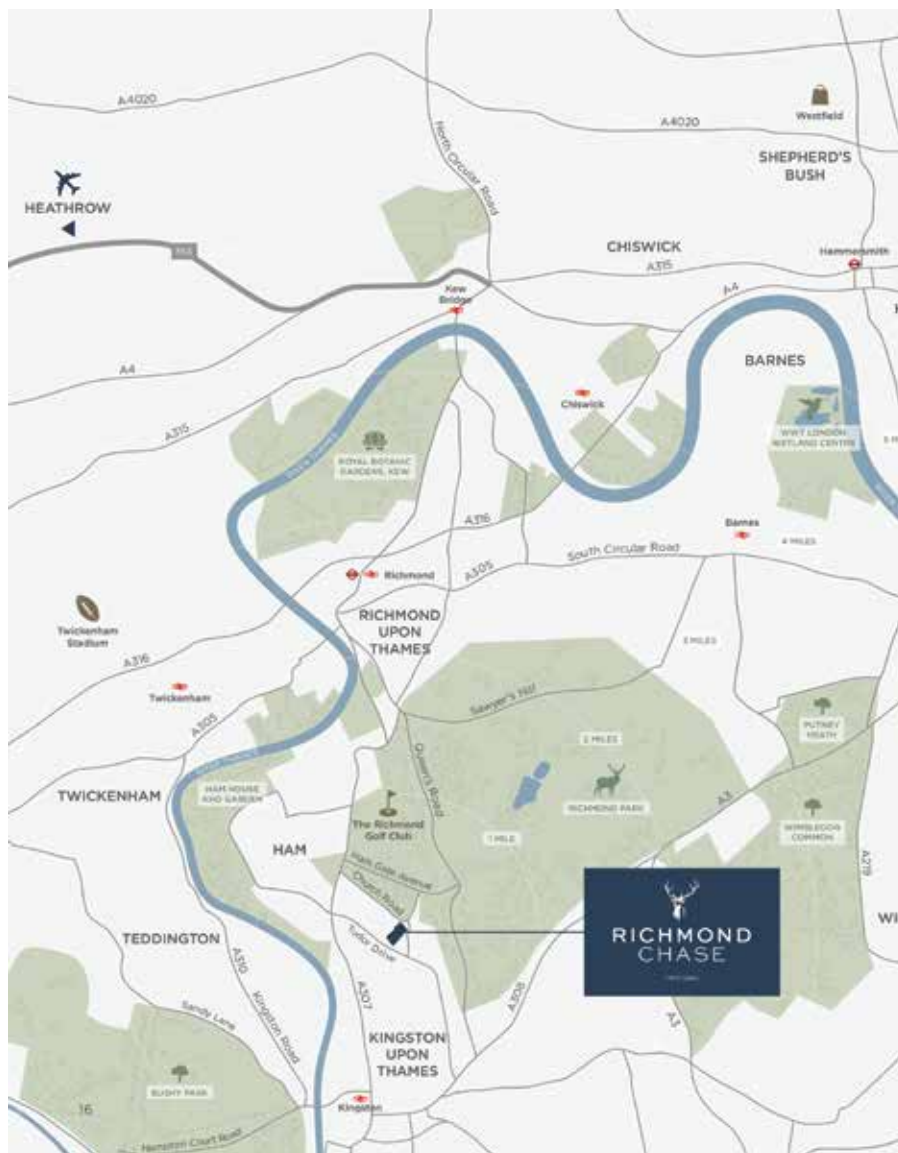
Clapham 枢纽站	21 分钟
滑铁卢站	31 分钟
维多利亚站	41 分钟

🚇 里士满地下车站

哈默史密斯	14 分钟
伯爵法院	19 分钟
维多利亚站	32 分钟

🚶 里士满地面车站

Clapham 枢纽站	8 分钟
沃克斯豪尔站	18 分钟
滑铁卢站	21 分钟



Richmond Chase 位于繁忙路段收费区之外。

非比例地图且仅为预估位置。所有行程时间均为预估时间，信息来自 google.co.uk/maps, tfl.gov.uk, walkit.com 和 thetrainline.com。



计算机生成的图片仅供参考，会有所变更。



计算机生成的图片仅供参考，会有所变更。



计算机生成的图片仅供参考，会有所变更。

付款方式

1. 预订应支付预订费:

- 支付 10,000 英镑，最高可预订 2,000,000 英镑
- 支付 20,000 英镑，可预订超过 2,000,000 英镑

2. 购买价 15% 的费用减去订金，在交换合同后 21 天内支付。

3. 交换合同后 6 个月内，继续支付购买价的 5%。

4. 合法完成合同后，支付剩下 80% 的购买价。

服务收费

预计每平方英尺每年 0.60 英镑。

Richmond Chase 销售和营销套房, Church Road, Richmond TW10 5HH
020 3053 6909 | sales@richmond-chase.com | www.richmond-chase.co.uk



Proud to be a member of the Berkeley Group of companies

